

KİRALIK KASA SÖZLEŞMESİ

Kasa Numarası	Sözleşmenin Tarihi	Kiranın Başlangıcı	Peşin Ödenecek Yıllık Kira Bedeli

Kiracının Adı ve Soyadı/Ünvanı	VKN/TCKN
1-	
2-	
3-	

Bir taraftan BURGAN BANK A.Ş. Şubesi (aşağıda “Banka” olarak anılacak) ile diğer taraftan adı, soyadı yukarıda yazılı müşteri/ler (aşağıda “Kiracı” olarak anılacak) arasında aşağıdaki koşullarda işbu sözleşme akdedilmiştir.

Banka işbu sözleşme ile Kiracı’ya Banka’nın Şube binasının özel mahallindeki kasa dairesinde yukarıda numarası yazılı kasayı, işbu sözleşmedeki şartlarla kiralamıştır.

Konu, Süre ve Ücret

1- Banka işbu sözleşme ile yukarıda adı yazılı Kiracıya Banka’nın şube binasının özel mahallindeki kasa dairesinde yukarıda numarası, kira süresi ve peşin olarak alınacak yıllık kira bedeli yazılı kasayı, bu sözleşmede yazılı şartlarla kiralamıştır. Banka ve Kiracı aksine bir anlaşmaya varmadıkları takdirde kasa, bir (1) yıllık süre için kiraya verilmiş bulunmaktadır. Bu sürenin sonunda Kiracı’nın kasayı kullanmaya devam etmesi ve Banka’nın bu duruma açık ya da kapalı olarak rıza göstermesi ile sözleşme birer yıllık sürelerle uzayacaktır. Sözleşmenin birer yıllık dönemler halinde uzaması ve yürürlüğünün devam etmesi durumunda Banka, yıllık kira bedelini dilediği oranda artırma hakkına sahiptir. Artırım için Kiracıya herhangi bir ihbarda bulunulmasına gerek olmayıp, Kiracı bu hususu peşinen gayrikabili rücu kabul ve beyan etmiştir.

Kira bedellerinin peşin olarak ödenmesi esas olduğundan, yukarıda belirtilen şekilde yapılan yenilemelerden sonra kasanın kullanılabilmesi en geç 15 gün içinde kiranın ödenmesine bağlıdır. Uzatma tarihinden itibaren bir ay içinde kira bedeli ödenmediği takdirde, Banka bu sözleşmenin 17. maddesi hükmünü uygulamakta yetkili olup ayrıca bir merasime gerek yoktur.

Kiracı sözleşmenin süresinin bitim/sona erme tarihinde sözleşmenin yenilenmeyerek sona ermesine rağmen kasanın anahtarlarını iade etmezse, anahtarları teslim edeceği tarihe kadar geçecek süreye ait kira bedelini ödemeye mecburdur.

Şartlara Uyulması

2- Kiracı bu sözleşmede yazılı şartlara tamamen uymayı taahhüt eder. Bu şartlara aykırı hareket etmesi halinde Bankanın bundan doğacak zarar ve ziyanını Kiracı tazmine mecburdur.

Mevduatlar için uygulanan zaman aşımı hükümleri, kasa kira bedelinin en son tahsil edildiği ya da kiralık kasanın en son açıldığı tarih esas alınmak kaydıyla kiralık kasa

işlemleri bakımından da geçerli olacaktır. Kasa kira bedelinin en son tahsil edildiği ya da kasanın en son açıldığı tarihten başlayarak 10 yıl içinde aranmayanlar zaman aşımına uğrar ve kasa Banka'ca noter/hakim huzurunda açtırılarak Banka'nın alacağını karşılamak üzere ayrılan Banka'ya rehinli kıymetler hariç olmak üzere kiralık kasadaki diğer kıymetler Tasarruf Mevduatını Koruma Fonu'na devredilir.

Kasada Neler Saklanabilecek

3- Kiralanan kasa yalnız para, belgeler, mücevherler, esham ve tahviller, ticari evrak ve sair taşınabilir kıymetleri saklamak için kullanılabilir. Yanıcı, patlayıcı maddelerle, kokan ve bozulan, yasalarda suç konusu sayılan maddeler kiralık kasaya konulamaz. Banka güvenlik gereği olarak Kiracının huzuru ile kasa muhteviyatını dilediği zaman muayene ve kontrol etmek hakkına haizdir. Kiracı Bankanın bu konudaki yazılı isteğini yerine getirmediği takdirde Banka bu sözleşmeyi derhal feshe yetkilidir.

Kasa Dairesine Giriş

4- Kiracı, kiralık kasa dairesi ile kendi kiraladığı kasanın kullanımı ile ilgili olarak, Banka ve Şubenin çalışma kurallarına uymayı peşinen kabul eder. Kiracı, Banka ve Şubenin çalışma günleri ve saatleri dışında kiraladığı kasayı kullanma talebinde bulunamaz. Kiracı kasa dairesine girerken her seferinde kendisine ait "Kiralık Kasa Kartonu"nu tarih ve saat belirtmek suretiyle imzalamak zorundadır. Ancak, bu hususun yerine getirilmemiş olmasından dolayı Bankaya hiçbir sorumluluk yüklenemez. Banka imzaların doğruluğunu incelemeye yetkili olup, bu husus Banka için bir zorunluluk değildir.

Kasanın İçindekilerden, Kaza Ve Sairden Bankanın Sorumlu Olmayacağı

5- Banka kiraladığı kasanın içine konulan şeylerin içeriğinden, değer ve miktarlarından dolayı hiçbir sorumluluğa muhatap olamayacağı gibi, kaza ve sair zorunlu nedenlerden doğacak sonuçlardan dolayı da sorumlu değildir.

Anahtarın Kiracı Tarafından Alınması

6- Kiracı işbu sözleşmeyi imzaladığı anda, kiraladığı kasanın (...) adet anahtarını aldığını beyan eder. Kiracı kendisine tevdi edilen anahtar/ları, kesinlikle çoğaltarak kullanamaz. Sözleşmenin sona ermesi halinde anahtar/ları Banka'ya aynen ve eksiksiz olarak iade etmekle yükümlü olduğunu kabul ve beyan eder. Kiracı sözleşmenin süresi sonunda sona ermesine veya herhangi bir nedenle feshine rağmen kasanın anahtarını/larını iade etmezse anahtar/ları teslim edeceği tarihe kadar geçecek süreye ait kira bedelini ödemeye mecburdur.

Anahtarın Kilitlenmesi Kiracı Tarafından Çıkarılması

7- Kiracı kiraladığı kasayı kullandıktan sonra anahtarını kasadan kendi çıkarmak zorundadır. Kiracının anahtarını kilit üzerinde unutmamasından ötürü Banka hiçbir sorumluluk kabul etmez.

Depozito

8- Kiracı anahtarın kaybedilmesi halinde değiştirilecek veya tadil edilecek kilit ve yapılacak onarımın gerektirdiği giderlere karşılık olmak ve gerektiğinde Banka tarafından bu giderlere mahsup edilmek üzere Bankaya sözleşmenin akdinde Banka'nın belirleyeceği depozito tutarını depozito olarak makbuz mukabilinde Banka'ya yatırır. Yatırılan bu depozitonun miktarı ihtiyar olunan giderler dolayısıyla azaldığı veya yetmediği takdirde Kiracı bunu Bankaca yeniden belirlenen miktara çıkarmaya

mecburdur. Aksi takdirde Banka kasayı açtırmayabileceği gibi 16. madde hükmünü uygulamaya yetkilidir.

Anahtarın Geri Verilmesi Ve Depozitonun İadesi

9- Kiracı, 6. madde gereğince aldığı anahtarı veya anahtarları işbu sözleşmenin bitiminde önce Banka tarafından feshinde Bankaya bir makbuz karşılığında geri vermeyi taahhüt eder. Anahtarlarını geri veren Kiracının depozitosu borçlar düşüldükten sonra Bankaca geri verilir.

Anahtarın Kaybedilmesi, Kilidin Kırılması, Kilidin Onarılması İle Kırılma, Tadil, Onarım Giderleri

10- Kiracı, almış bulunduğu anahtarlardan birini veya ikisini kaybederse hemen Banka'ya yazı ile haber vermeye mecburdur. Aksi takdirde bundan doğabilecek sonuçlardan dolayı Banka hiçbir sorumluluk kabul etmez.

Anahtarların kaybı halinde (çifte anahtarlı kasalarda bir anahtar kaybolursa dahi) Kiracının huzurunda kilidi kırmak suretiyle Banka kasayı açtırır ve kasanın kilidi behemehal değiştirilir. Kilidin kırılması veya tadili ve bunların gerektireceği onarım giderlerinin hepsi Kiracı'ya aittir. Kiracı bu giderlere karşılık olarak Banka'ca istenecek avansı derhal peşinen ödemeyi taahhüt eder.

Devir Yasağı

11- Kiracı kiraladığı kasayı başkasına kiralayamaz, devredemez ve Banka'dan müştereken kiralamış olmadıkça başkasıyla müştereken kullanamaz.

Vekil Tayini

12- Kiracı kiraladığı kasanın kendi adına diğer bir şahıs tarafından da açılmasını isterse; Noter'de Bankanın vereceği örneğe uygun olarak düzenlenecek bir vekaletnameyi Banka'ya ibraz etmek zorundadır. Kiracı ancak bir kişiye vekalet verebilir.

Kiracı vekil tayin ettiği takdirde, kasa anahtarlarının hepsini de kullanmak üzere vekile verebileceği gibi, anahtarlardan birini vekile teslim edip diğerini/lerini kendisi kullanmak isteyebilir.

Vekâletin Feshi ve Vekaletnamenin Sona Ermesi

13- 12. maddeye uygun olarak verilecek vekaletname, vekilin Noter marifetiyle azledildiği şubeye tebliğ edilmedikçe yürürlükte bulunacaktır. Söz konusu bildirim yapılmadığı takdirde Banka'nın durumu bildiği iddia olunamaz.

Vekaletin, kanunen muayyen sebeplerden biri veya mahkeme kararı ile hükümsüz olması halinde dahi, ilgililer tarafından bu durum Bankaya yazı ile bildirilmedikçe Banka işbu durumdan haberdar olmuş addedilemez.

Banka'da Cari Hesabı Olanlar

14- Banka; Kiracının Banka'da mevcut borçlu veya alacaklı cari hesabından veya 8. madde uyarınca yatırılmış olan depozitosundan kira bedellerini ve bu sözleşmeden doğacak diğer tüm hak ve alacaklarını herhangi bir ihbara gerek olmaksızın bu hesaplara borç yazmak suretiyle tahsile yetkilidir.

Banka'nın kira bedelleri ve bu sözleşmeden doğacak diğer tüm hak ve alacaklarının güvencesini oluşturmak üzere kasa muhteviyatı üzerinde rehin ve hapis hakkı bulunmaktadır.

Kiracı, Banka'nın Merkez ve tüm şubelerinde bulunan ve ilerde bulunabilecek olan vadesi gelmiş veya gelmemiş tüm alacak, mevduat hesapları, bloke hesaplar, nakit esham ve tahvillerle, senet ve konşimentolar ve tahsile verilen çekler ve diğer tüm kıymetli evrak üzerinde veya kredi hesaplarında, Bankanın hiçbir ihbara gerek olmaksızın virman, takas, rehin ve hapis hakkı olduğunu ve bunların Bankaya işbu taahhütnameden doğmuş veya doğacak bütün borçları karşılayacak miktarının rehinli olduğunu, döviz hesaplarının da Bankaca kat'i alışları yapılarak aynı hükümlere tabi olduğunu taraflar kabul, beyan ve taahhüt ederler.

Kasanın Kullanılabilmesi İçin Kiraların Ödenmesi Zorunluluğu

15- Kira bedellerinin peşin olarak ödenmesi esas olduğundan, 17. madde gereğince yapılan

yenilemelerden sonra kasanın kullanılabilmesi en geç 15 gün içinde kiranın ödenmesine bağlıdır. Uzatma tarihinden itibaren üç ay içinde kira bedeli ödenmediği takdirde, Banka bu sözleşmenin 22. maddesi hükmünü uygulamakta yetkili olup ayrıca bir merasime gerek yoktur.

Banka'nın Fesih Hakkı

16- Banka henüz geçmemiş süreye ait kira bedelini Kiracıya geri vermek kaydıyla 10 gün öncesinden yazılı bir ihbar göndererek sebep göstermeye ve hüküm almaya mecbur olmaksızın veya Kiracı tarafından sözleşmede yazılı şartlara uyulmaması halinde dilediği zaman sözleşmeyi feshetmeye yetkilidir. Fesih tarihinden itibaren 15 gün içinde Kiracı anahtarı/ları Bankaya geri vermezse, Banka 17. madde hükmünü uygulayabilir.

Kira Bedelleri Ödenmediği veya Anahtar Geri Verilmediği Takdirde Yapılacak İşlem

17- Kiracı, kira sözleşmesinin hangi sebeple olursa olsun feshinden veya sözleşme süresinin bitiminden itibaren en geç bir ay içinde kasanın anahtarlarını Banka'ya geri vermez veya kira bedellerinden ve diğer sebeplerden doğan borçlarını ödemezse, Banka'nın bir noter veya hakim önünde kasayı açtırmaya ve alacağına karşılık olarak saklayacağı iş bu kasa muhteviyatı veya bir kısmını uygun göreceği şekilde satmaya ve bu suretle alacağını tahsile hakkı vardır.

Bakiye para ve/veya menkuller için Banka mahkemedен tevdi mahalli tayini talep edebilir veya söz konusu para ve menkulleri banka genel kasasında saklayabilir. Bu yolla kasa boşalıktan sonra yeniden kullanılmak üzere kasaya yeni kilit takılır. Bu hususta yapılacak bütün giderler Kiracı'ya aittir. Kiracı, bu konudaki her türlü itiraz ve tazminat ve sair talep haklarından şimdiden feragat ettiğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

Birden Fazla Kimselere Müştereken Kiralanan Kasalar

18- Kasanın birden fazla kişiye müştereken kiralınması halinde Kiracılardan herbiri aksi kararlaştırılmış olmadıkça; kasa dairesine bunlardan herhangi biri yalnız olarak da girmeye ve kasayı açmaya yetkilidir. Kiracılardan herbiri diğer Kiracı veya Kiracıların kasayı tek başına kullanmasından doğacak sonuçları müştereken ve münferiden kabul ve taahhüt ederler. Tarafların aralarında yapacakları anlaşma ile bu konunun aksi kararlaştırılırsa kiracıların hepsi birden gelmek veya müşterek vekil göndermek zorundadırlar. Banka bu konuda çıkabilecek uyuşmazlıklardan hiçbir şekilde sorumluluk kabul etmez.

Kiracılar işbu sözleşme hükümleri çerçevesinde Banka'ya karşı doğacak kira bedeli ve sair her türlü borçlardan müştereken ve müteselsilen sorumlu olduklarını, kiralık kasa ile ilgili olarak işbu Sözleşmede yazılı hükümlerin müşterek kullanım için de geçerli

olduğunu; işbu sözleşmeyi imzaladıkları anda kiraladıkları kasanın anahtarını müştereken temsil aldıklarını, tüm bu hususları beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Kiracılar, ilgili kasaya ilişkin olarak Kiracılardan herhangi birine yapılacak olan tebligatın Kiracıların tümüne yapılmış tebligat yerine kaim olacağını, kiralık kasa ile ilgili her türlü işlem, eylem ve tasarruflarda ve yapılacak olan her türlü bildirim, ihbar, duyuru, uyarı ve tebligatın kabulünde birbirlerini kayıtsız şartsız temsil ettiklerini, içlerinden her biri diğerlerinden her birinin ve tümünün temsilcisi olduğunu beyan ve kabul ederler. Kiracılardan birinin yapacağı talep üzerine ve işbu Sözleşme’de yazılı şartların yerine getirilmesi şartıyla kiralık kasa ilişkisinin sona erdirilmesi ve Sözleşme’nin feshi mümkün olup, Kiracılar bu hususu kabul ve beyan ederler.

Vergi, Resim Ve Sair Giderlerin Kiracı’ya Ait Olduğu

19- Kiracı/lar, bu sözleşme dolayısıyla ödenmesi gereken gider vergisi ile halen mevcut veya ilerde konulabilecek her türlü vergi, resim, harç ve giderlerin kendisine/kendilerine ait olduğunu kabul ederler.

Kiracı’nın Ölümü

20- Kiracının ölümü halinde kasa, ilgili Vergi Dairesi’nin izni ile vergi memuru önünde açılarak Kasa muhteviyatı mirasçılara, ancak veraset ilamını/veraset belgesini ibraz etmeleri, vergi ilişkisinin kesilmiş olması ve hep birlikte veya müşterek temsilci vasıtasıyla müracaat etmeleri koşuluyla teslim edilebilir.

Kiracılardan birinin ölümü halinde diğer kiracılar Banka’nın kendilerine ya da vekillerine kasayı kullanmış olması nedeni ile ölenin mirasçılara karşı doğabilecek her türlü sorumluluğu yüklendiklerini kabul, beyan ve taahhüt ederler.

Kasanın Nakli

21- Kiracı’nın muvafakatine veya Kiracıya bildirmeye ihtiyaç olmaksızın Bankanın, şube lokalinde, kasa dairesinin yerini değiştirme ve müşterinin kasasını da yeni yere nakletme hakkı saklıdır. Keza şubenin bir binadan başka bir binaya taşınması halinde, Banka kasayı da yeni binaya nakletme hakkına sahiptir.

Takiplerde Merci, Tebligat ve Kanuni İkametgah

22- İşbu sözleşme nedeniyle doğacak her türlü anlaşmazlıklarda İstanbul Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir. Kiracı aşağıda yazılı adres/lerinin kanuni ikametgahı olduğunu, meydana gelecek adres değişikliğini yazılı olarak Banka’ya bildirmediği sürece bu adresine yapılacak tebligatların şahsına yapılmış sayılacağı ve geçerli olacağını, ikametgahını değiştirdiği takdirde derhal aynı şekilde bir ikametgah göstereceğini ve bu yeni ikametgahını (tüzel kişiler için) Ticaret Sicili’ne tescil ettirerek Noter aracılığı ile Bankaya bildireceğini, aksi halde evvelki ikametgâha yapılacak her türlü tebligata bir itirazının olmayacağını ve bu sözleşme uyarınca yapılacak ihbar ve ihtarların Noter veya postaya tevdi olunduğu tarihte tebligatın yapılmış sayılacağını beyan, kabul ve taahhüt eder.

Kiracı ayrıca, ikametgah olarak işbu sözleşmede gösterilen ya da daha sonra bildirilen adreste bulunmasa bile Bankanın, tebligatın iade edilmeyerek Tebligat Kanunu’nun 21. maddesinin uygulanmasını talep etme veya bu adresler hakkında Tebligat Kanunu’nun 35. maddesinin uygulanmasını talep etme haklarının da saklı olduğunu kabul ve beyan eder.

İşbu sözleşme tarafımızdan okunmuş, tüm maddeleri müzakere edilmiş ve şartları tamamen mutabakatla kabul edilmiştir...../...../.....

Ayrıca (.....) adet kasaya ait anahtar kiracı/ lar teslim alınmıştır.

KİRACI/LAR:

BURGAN BANK A.Ş.

1-Ad/Soyad/Ünvan:

TCKN/VKN/:

Adres:

Kaşe/İmza:

2-Ad/Soyad/Ünvan:

TCKN/VKN/:

Adres:

Kaşe/İmza:

3-Ad/Soyad/Ünvan:

TCKN/VKN/:

Adres:

Kaşe/İmza