

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.**

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN  
KAMUYA AÇIKLANACAK KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLAR, BUNLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE  
DİPNOTLAR İLE SINIRLI DENETİM RAPORU**

## SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Eurobank Tekfen A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

Eurobank Tekfen A.Ş.'nin ("Banka") 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide olmayan gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu sınırlı denetime tabi tutmuş bulunuyoruz. Rapor konusu finansal tablolar Banka yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, gerçekleştirilen sınırlı denetime dayanarak bu finansal tablolar üzerine rapor sunmaktır.

Sınırlı denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan hesap ve kayıt düzeni ile muhasebe ve bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, sınırlı denetimin finansal tablolarda önemli bir yanlışlığın bulunup bulunmadığına dair sınırlı bir güvence verecek şekilde planlanmasını ve yapılmasını öngörür. Sınırlı denetim, temel olarak finansal tabloların analitik yöntemler uygulanarak incelenmesi, doğruluğunun sorgulanması ve denetlenenin yönetimi ile görüşmeler yapılarak bilgi toplanması ile sınırlı olduğundan, tam kapsamlı denetime kıyasla daha az güvence sağlar. Tam kapsamlı bir denetim çalışması yürütülmemesi nedeniyle bir denetim görüşü bildirilmemektedir.

Gerçekleştirmiş olduğumuz sınırlı denetim sonucunda, ilişikteki konsolide olmayan finansal tabloların, Eurobank Tekfen A.Ş.'nin 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 37 nci maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmadığına dair önemli herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers

Z. Alper Önder, SMMM  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 12 Kasım 2010

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.'NİN 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN  
DOKUZ AYLIK KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU**

Banka'nın Yönetim Merkezinin Adresi : Eski Büyükdere Caddesi, Tekfen Tower  
No:209 34330 4.Levent / İstanbul  
Banka'nın Telefon ve Faks Numaraları : Telefon : 0 212 371 37 37  
Faks : 0 212 357 08 08  
Banka'nın İnternet Sayfası Adresi : www.eurobanktefen.com  
İrtibat İçin Elektronik Posta Adresi : bilgi@eurobanktefen.com

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan dokuz aylık konsolide olmayan finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- **Birinci Bölüm** **BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER**
- **İkinci Bölüm** **BANKA'NIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI**
- **Üçüncü Bölüm** **İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER**
- **Dördüncü Bölüm** **BANKA'NIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER**
- **Beşinci Bölüm** **KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**
- **Altıncı Bölüm** **SINIRLI DENETİM RAPORU**

Bu raporda yer alan konsolide olmayan dokuz aylık finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe bin Türk Lirası cinsinden hazırlanmış olup, sınırlı denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.

12 Kasım 2010

Mehmet N. ERTEN  
Yönetim Kurulu Başkanı

Mehmet G. SÖNMEZ  
Yönetim Kurulu Üyesi ve  
Genel Müdür

A. İdil KURAL  
Genel Müdür Yrd.  
Mali Kontrol ve Bütçe  
Planlama

Ahmet CİĞA  
Bölüm Başkanı  
Genel Muhasebe Vergi ve  
Raporlama

O. Reha YOLALAN  
Denetim Komitesi  
Başkanı

Piergiorgio PRADELLI  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Paula HADJISOTIRIOU  
Denetim Komitesi  
Üyesi

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Ad-Soyad/Ünvan : Ahmet CİĞA/Bölüm Başkanı  
Tel No : 0 212 371 34 84  
Faks No : 0 212 357 08 21

## İÇİNDEKİLER

### BİRİNCİ BÖLÜM

#### **BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER**

#### **SAYFA**

I.	Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi.....	1
II.	Banka'nın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama .....	2
III.	Banka'nın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının nitelikleri, varsa bunlarda meydana gelen değişiklikler ile Banka'da sahip oldukları paylara ilişkin açıklama .....	3
IV.	Banka'da nitelikli paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar .....	4
V.	Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi .....	4

### İKİNCİ BÖLÜM

#### **KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

I.	Bilanço .....	6-7
II.	Nazım hesaplar tablosu .....	8
III.	Gelir tablosu .....	9
IV.	Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir ve gider kalemlerine ilişkin tablo .....	10
V.	Özkaynak değişim tablosu.....	11-12
VI.	Nakit akış tablosu.....	13

### ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

#### **MUHASEBE POLİTİKALARI**

I.	Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar .....	14
II.	Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar .....	15
III.	İştirakler, bağlı ortaklıklar ve birlikte kontrol edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu.....	15
IV.	Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar .....	15-16
V.	Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar .....	16
VI.	Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar .....	16
VII.	Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar.....	16-18
VIII.	Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar.....	18
IX.	Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar.....	18
X.	Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar .....	19
XI.	Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar.....	19
XII.	Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar .....	19
XIII.	Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar .....	20
XIV.	Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar .....	21
XV.	Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar .....	21
XVI.	Koşullu varlıklara ilişkin açıklamalar.....	21
XVII.	Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar .....	22
XVIII.	Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar .....	22-23
XIX.	Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar .....	23
XX.	Hisse senedi ve ihracına ilişkin açıklamalar .....	23
XXI.	Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar .....	23
XXII.	Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar .....	23
XXIII.	Kâr yedekleri ve kârın dağıtılmasına ilişkin açıklamalar .....	23
XXIV.	İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar .....	24
XXV.	İlişkili taraflara ilişkin açıklamalar .....	24
XXVI.	Nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin açıklamalar .....	24
XXVII.	Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar .....	24
XXVIII.	Sınıflandırmalar.....	24

## İÇİNDEKİLER (Devamı)

### DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

#### **MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER**

	<b><u>SAYFA</u></b>
I. Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar.....	25-27
II. Piyasa riskine ilişkin açıklamalar .....	28
III. Operasyonel riske ilişkin açıklamalar.....	29
IV. Kur riskine ilişkin açıklamalar .....	29-30
V. Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar.....	31-33
VI. Likidite riskine ilişkin açıklamalar.....	34-35
VII. Faaliyet bölümlerine ilişkin açıklamalar .....	36

### BESİNCİ BÖLÜM

#### **KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar.....	37-48
II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar .....	49-56
III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar .....	57-58
IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar .....	59-63
V. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile ilgili açıklama ve dipnotlar .....	64-67
VI. Bilanço sonrası hususlara ilişkin açıklama ve dipnotlar .....	67

### ALTINCI BÖLÜM

#### **SINIRLI DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

I. Sınırlı denetim raporuna ilişkin açıklamalar.....	67
II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar .....	67

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**BİRİNCİ BÖLÜM**

**BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER**

**I. BANKA’NIN KURULUŞ TARİHİ, BAŞLANGIÇ STATÜSÜ, ANILAN STATÜDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERİ İHTİVA EDEN TARİHÇESİ:**

Tekfen Yatırım ve Finansman Bankası A.Ş., özellikle yatırım ve dış ticaret faaliyetlerini finanse etmek amacıyla, 26 Ağustos 1988 tarih ve 88/13253 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile “yatırım bankası” statüsünde kurulmuş olup, 7 Ağustos 1989’da bankacılık işlemlerine başlamıştır.

Bank Ekspres A.Ş.’nin (“Bank Ekspres”) kurulmasına 22 Eylül 1991 tarih ve 91/2316 sayılı Bakanlar Kurulu kararıyla izin verilmiş ve “Kuruluş İzni Kararnamesi” 10 Ekim 1991 tarih ve 21017 sayılı Resmi Gazete’de ve Ana Sözleşmesi 18 Şubat 1992 tarih ve 2969 sayılı Ticaret Sicili Gazetesi’nde yayımlanmıştır. Bank Ekspres 23 Ekim 1998 tarihinde mali bünyesindeki zayıflama sonucunda Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu’na (“TMSF”) devrolmuştur.

30 Haziran 2001 tarihinde TMSF ile Tekfen Holding A.Ş. arasında akdedilen Hisse Devir Sözleşmesi’ne istinaden TMSF’nin hissedar bulunduğu ve Bankalar Kanunu gereği yönetim ve denetimini elinde bulundurduğu Bank Ekspres A.Ş.’nin sermayesinin %99,46’sını teşkil eden her biri 1 kr nominal değerli toplam 2.983.800.000 adet hisse Tekfen Holding A.Ş.’ye satılmak suretiyle devredilmiştir. Söz konusu sözleşmeye istinaden Tekfen Holding A.Ş.’nin %57,69 oranında hissedarı olduğu Tekfen Yatırım ve Finansman Bankası A.Ş.’nin Bank Ekspres A.Ş. tarafından devralınmasına Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun (“BDDK”) 18 Ekim 2001 ve tarih 489 nolu kararıyla izin verilmiştir. Devir işlemleri 26 Ekim 2001 tarihinde gerçekleştirilmiş ve Tekfen Holding A.Ş.’nin %57,30 ve TST International S.A.’nin %40,62 oranında hissedar olduğu bankanın adı Tekfenbank Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir.

EFG Eurobank Ergasias S.A. (“Eurobank EFG”) ve Tekfen Holding A.Ş. (“Tekfen Grubu”) 8 Mayıs 2006 tarihinde Eurobank EFG’nin, Tekfen Grubu’nun Tekfenbank A.Ş. hisselerinin ve tamamına sahip olduğu Tekfen Finansal Kiralama A.Ş.’deki hisselerinin %70’ini satın almasını, geriye kalan tüm hisselerin ise Tekfen Grubu tarafından stratejik ortak olarak muhafaza edilmesini öngören bir anlaşma imzalamıştır. 23 Şubat 2007 tarihi itibarıyla Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından Tekfenbank A.Ş.’nin Eurobank EFG Holding (Luxembourg) S.A.’ya (“Eurobank EFG Holding”) satışı onaylanmış ve satış işlemi hisse devriyle birlikte 16 Mart 2007 tarihi itibarıyla sonuçlandırılmıştır.

Banka’nın 5 Aralık 2007 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı’nda; Tekfenbank A.Ş. olan ünvanının, Eurobank Tekfen A.Ş (“Banka”) olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 11 Ocak 2008 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili’ne tescil ettirilmiştir.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**II. BANKA'NIN SERMAYE YAPISI, YÖNETİM VE DENETİMİNİ DOĞRUDAN VEYA DOLAYLI OLARAK TEK BAŞINA VEYA BİRLİKTE ELİNDE BULUNDURAN ORTAKLARI, VARSA BU HUSUSLARDA YIL İÇİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER İLE DAHİL OLDUĞU GRUBA İLİŞKİN AÇIKLAMA:**

BDDK'nın 23 Şubat 2007 tarihli onay yazısına istinaden, 16 Mart 2007 tarihinde Banka'nın hissedarlarından Tekfen Holding A.Ş.'nin Banka'da sahip olduğu toplam 2.880.538.208 adet nama yazılı hissedenden 2.630.678.980 adet nama yazılı hisse ve 700.000 adet kurucu intifa hisse ile diğer hissedarlarından TST International Finance S.A.'nin Banka'da sahip olduğu toplam 2.031.010.000 adet nama yazılı hissedenden 869.321.020 adet nama yazılı hisse Eurobank EFG Holding'e devredilmiştir.

21 Ekim 2008 tarihli BDDK iznine istinaden; TST International Finance S.A.'nin Eurobank Tekfen A.Ş.'de sahip olduğu %23,23 oranındaki hisse Tekfen Holding A.Ş.'ye devredilmiştir. 30 Eylül 2010 itibariyle Banka'nın sermayesinin %70'i Eurobank EFG Holding'e, %29,24'ü ise Tekfen Holding A.Ş.'ye aittir.

Eurobank EFG Grubu, 86,9 milyar Euro toplam aktif büyüklüğü ile bir Avrupa bankacılık grubudur. Grup 23.000'in üzerinde çalışanı ile ürün ve hizmetlerini 1.600 şubesi, satış noktası ve alternatif dağıtım kanallarından oluşan bir ağ ile sunmaktadır. Eurobank EFG Grubu, Yunanistan, Bulgaristan, Sırbistan, Romanya, Türkiye, Polonya, Ukrayna, İngiltere, Lüksemburg ve Güney Kıbrıs pazarlarında varlık göstermektedir. Eurobank EFG, 40'dan fazla ülkede faaliyet gösteren uluslararası bankacılık grubu EFG Bank European Financial Group'un bir üyesidir. EFG Bank European Financial Group, İsviçre'nin en büyük üçüncü bankacılık grubu olup, Latsis ailesine aittir.

1956 yılında mühendislik firması olarak kurulan Tekfen Grubu yurtiçinde ve yurtdışında faaliyet gösteren çok sayıda şirket ve yan kuruluştan oluşmakta olup Tekfen Holding A.Ş. çatısı altında birleşmiştir. Tekfen Grubu şirketleri başlıca inşaat ve taahhüt hizmetleri, bankacılık ve finansal hizmetler, iş merkezi ve konut yapımı ve uluslararası yatırım danışmanlığı ve aracılık hizmetleri konularında faaliyet göstermektedir. Bu şirketler idari olarak altı alt grupta toplanmıştır; "Taahhüt Grubu", "Tarımsal Sanayi Grubu", "Emlak Geliştirme Grubu", "Bankacılık Grubu", "Yatırım ve Hizmet Şirketleri Grubu" ve "Uluslararası Yatırım ve Ticaret Şirketler Grubu".

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**III. BANKA'NIN, YÖNETİM KURULU BAŞKAN VE ÜYELERİ, DENETİM KOMİTESİ ÜYELERİ İLE GENEL MÜDÜR VE YARDIMCILARININ NİTELİKLERİ, VARSA BUNLARDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER İLE BANKA'DA SAHİP OLDUKLARI PAYLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA:**

<b>Ünvanı</b>	<b>İsmi</b>	<b>Görevi</b>	<b>Öğrenim Durumu</b>
<b>Yönetim Kurulu Başkanı:</b>	Mehmet Nazmi Erten	Başkan	Lisans
<b>Yönetim Kurulu Üyeleri:</b>	Prof.Dr.Nikolaos Karamouzis	Başkan Vekili	Doktora
	Piergiorgio Pradelli	Üye	Lisans
	Evangelos Kavvalos	Üye	Yüksek Lisans
	Paula Hadjisotiriou	Üye	Lisans
	Georgios Marinos	Üye	Yüksek Lisans
	Doç.Dr.Osman Reha Yolalan	Üye	Doktora
	Dr.Ahmet İpekçi	Üye	Doktora
	Aikaterini Delikoura	Üye	Yüksek Lisans
	Mehmet Gani Sönmez	Üye ve Genel Müdür	Lisans
<b>Genel Müdür:</b>	Mehmet Gani Sönmez	Üye ve Genel Müdür	Lisans
<b>Genel Müdür Yardımcıları:</b>	Bülent Nur Özkan	Kıdemli Genel Müdür Yardımcısı	Lisans
	Fatma Aliye Atalay	Özel Bankacılık	Yüksek Lisans
	Ahmet Türkselçi	İnsan Kaynakları	Lisans
	Esra Aydın	Operasyon	Lisans
	Mutlu Akpara	Fon Yönetimi ve Sermaye Piyasaları	Yüksek Lisans
	Hüseyin Cem Öge	Büyük Kurumsal ve Yapılandırılmış Finansman Krediler	Yüksek Lisans
	Fedon Hacaki	Mali Kontrol ve Bütçe Planlama	Yüksek Lisans
	Ayşe İdil Kural	İç Kontrol ve Denetim	Lisans
	Cihan Vural	Perakende Bankacılık	Lisans
	Şebnem Dönbekci	Bilgi Sistemleri	Yüksek Lisans
	Soner Ersoy	İşlem Bankacılığı	Lisans
	Zeliha Deniz Veral	Orta- Küçük Ölçekli Ticari Bankacılık	Lisans
	Neşe Atabey		Lisans
<b>Denetçiler:</b>	Dr.Ahmet Burak Emel	Denetçi	Doktora
	Firdevs Sancı	Denetçi	Lisans
	Hakan Dündar	Denetçi	Yüksek Lisans
<b>Denetim Komitesi:</b>	Doç.Dr.Osman Reha Yolalan	Başkan	Doktora
	Piergiorgio Pradelli	Üye	Lisans
	Paula Hadjisotiriou	Üye	Lisans

Yukarıda belirtilen kişilerin Banka'da sahip oldukları pay bulunmamaktadır.



## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### IV. BANKA'DA NİTELİKLİ PAY SAHİP KİŞİ VE KURULUŞLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Ad Soyad/Ticari Ünvanı	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
Eurobank EFG Holding (Luxembourg) S.A.	266.000	%70,00	%70,00	-
Tekfen Holding A.Ş.	111.128	%29,24	%29,24	-
<b>Toplam</b>	<b>377.128</b>	<b>%99,24</b>	<b>%99,24</b>	-

Banka'nın Ana Sözleşmesi gereğince 1.000.000 adet kurucu hissesi bulunmaktadır. Ana Sözleşme'ye göre %5 oranında yasal yedeklerin ayrılması ve ödenmiş sermayenin %5'i oranındaki birinci temettünün dağıtılmasından sonra dağıtılabılır tutarın %10'u kurucu hisse sahiplerine dağıtılır.

Eurobank EFG Holding (Luxemburg) S.A., Tekfen Holding A.Ş. ve TST International Finance S.A. Luxemburg arasında 16 Mart 2007 tarihinde imzalanan Hisse Devir Sözleşmesi uyarınca, ilgili anlaşmanın beş ve onuncu yıl dönümleri arasında Tekfen Grubuna dahil hissedarların o tarih itibariyle ellerinde bulunan Banka hisselerini EFG Grubuna dahil hissedarlara tek bir seferde ve anlaşmada detayları açıklanan şekilde belirlenecek fiyat üzerinden satma opsiyonu tanınmıştır.

Diğer taraftan aynı anlaşma uyarınca, ilgili anlaşmanın yedi ve onuncu yıl dönümleri arasında EFG Grubuna dahil hissedarlara o tarih itibariyle Tekfen Grubuna dahil hissedarların ellerinde bulunan Banka hisselerini tek bir seferde anlaşmada detayları açıklanan şekilde belirlenecek fiyat üzerinden satın alma opsiyonu tanınmıştır.

#### V. BANKA'NIN HİZMET TÜRÜ VE FAALİYET ALANLARINI İÇEREN ÖZET BİLGİ:

Genel Müdürlüğü İstanbul'da yerleşik olan Banka 30 Eylül 2010 tarihi itibariyle yurt içinde 52 (31 Aralık 2009: 42) şube ile kurumsal ve ticari bankacılık, perakende bankacılık ve hazine iş alanlarında bankacılık hizmeti vermektedir. 30 Eylül 2010 tarihi itibariyle Banka'nın personel sayısı 847 (31 Aralık 2009: 743) kişidir.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**İKİNCİ BÖLÜM**  
**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.**

**30 EYLÜL 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOLAR (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I.	BİLANÇO	Dipnot (Beşinci Bölüm)	(30/09/2010)			(31/12/2009)		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
	<b>AKTİF KALEMLER</b>							
<b>I.</b>	<b>NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI</b>	<b>I-a</b>	<b>66.733</b>	<b>83.463</b>	<b>150.196</b>	<b>82.095</b>	<b>82.366</b>	<b>164.461</b>
<b>II.</b>	<b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>	<b>I-b</b>	<b>110.455</b>	<b>7.269</b>	<b>117.724</b>	<b>114.810</b>	<b>442</b>	<b>115.252</b>
2.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		110.455	7.269	117.724	114.810	442	115.252
2.1.1	Devlet Borçlanma Senetleri		95.341	-	95.341	113.608	44	113.652
2.1.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.1.3	Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		15.114	7.269	22.383	1.202	398	1.600
2.1.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan O. Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.2.1	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
2.2.3	Krediler		-	-	-	-	-	-
2.2.4	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
<b>III.</b>	<b>BANKALAR</b>	<b>I-c</b>	<b>447.029</b>	<b>254.270</b>	<b>701.299</b>	<b>338.997</b>	<b>201.780</b>	<b>540.777</b>
<b>IV.</b>	<b>PARA PİYASALARINDAN ALACAKLAR</b>		<b>30.005</b>	-	<b>30.005</b>	<b>25.005</b>	-	<b>25.005</b>
4.1	Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		30.005	-	30.005	25.005	-	25.005
4.2	İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
4.3	Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
<b>V.</b>	<b>SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-d</b>	<b>197.192</b>	<b>105.954</b>	<b>303.146</b>	<b>321.565</b>	<b>128.652</b>	<b>450.217</b>
5.1	Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		2.950	-	2.950	2.950	-	2.950
5.2	Devlet Borçlanma Senetleri		194.242	105.954	300.196	318.615	128.652	447.267
5.3	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
<b>VI.</b>	<b>KREDİLER</b>	<b>I-e</b>	<b>1.053.627</b>	<b>495.256</b>	<b>1.548.883</b>	<b>915.739</b>	<b>347.967</b>	<b>1.263.706</b>
6.1	Krediler		984.671	495.256	1.479.927	841.529	347.967	1.189.496
6.1.1	Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		83	194	277	101	131	232
6.1.2	Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Diğer		984.588	495.062	1.479.650	841.428	347.836	1.189.264
6.2	Takipteki Krediler		128.440	-	128.440	157.236	-	157.236
6.3	Özel Karşılıklar (-)		(59.484)	-	(59.484)	83.026	-	83.026
<b>VII.</b>	<b>FAKTÖRİNG ALACAKLARI</b>	<b>I-e</b>	<b>71.242</b>	<b>10.459</b>	<b>81.701</b>	<b>75.733</b>	<b>7.618</b>	<b>83.351</b>
<b>VIII.</b>	<b>VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>	<b>I-f</b>	<b>920.269</b>	-	<b>920.269</b>	<b>992.817</b>	-	<b>992.817</b>
8.1	Devlet Borçlanma Senetleri		920.269	-	920.269	992.817	-	992.817
8.2	Diğer Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
<b>IX.</b>	<b>İŞTİRAKLER (Net)</b>	<b>I-g</b>	-	-	-	-	-	-
9.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
9.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
9.2.1	Mali İştirakler		-	-	-	-	-	-
9.2.2	Mali Olmayan İştirakler		-	-	-	-	-	-
<b>X.</b>	<b>BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>	<b>I-h</b>	<b>134.332</b>	-	<b>134.332</b>	<b>134.332</b>	-	<b>134.332</b>
10.1	Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		134.332	-	134.332	134.332	-	134.332
10.2	Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
<b>XI.</b>	<b>BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)</b>	<b>I-i</b>	-	-	-	-	-	-
11.1	Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler		-	-	-	-	-	-
11.2	Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
11.2.1	Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
11.2.2	Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
<b>XII.</b>	<b>KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR (Net)</b>	<b>I-j</b>	-	-	-	-	-	-
12.1	Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
12.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
12.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
<b>XIII.</b>	<b>RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>	<b>I-k</b>	-	-	-	-	-	-
13.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
13.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XIV.</b>	<b>MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		<b>27.088</b>	-	<b>27.088</b>	<b>38.710</b>	-	<b>38.710</b>
<b>XV.</b>	<b>MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>		<b>17.898</b>	-	<b>17.898</b>	<b>3.891</b>	-	<b>3.891</b>
15.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
15.2	Diğer		17.898	-	17.898	3.891	-	3.891
<b>XVI.</b>	<b>YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)</b>	<b>I-l</b>	-	-	-	-	-	-
<b>XVII.</b>	<b>VERGİ VARLIĞI</b>	<b>I-m</b>	<b>17.610</b>	-	<b>17.610</b>	<b>22.220</b>	-	<b>22.220</b>
17.1	Cari Vergi Varlığı		-	-	-	4.203	-	4.203
17.2	Ertelemiş Vergi Varlığı		17.610	-	17.610	18.017	-	18.017
<b>XVIII.</b>	<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	<b>I-n</b>	<b>4.123</b>	-	<b>4.123</b>	<b>2.141</b>	-	<b>2.141</b>
18.1	Satış Amaçlı		4.123	-	4.123	2.141	-	2.141
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XIX.</b>	<b>DİĞER AKTİFLER</b>	<b>I-o</b>	<b>38.621</b>	<b>3.307</b>	<b>41.928</b>	<b>19.329</b>	<b>194</b>	<b>19.523</b>
	<b>AKTİF TOPLAMI</b>		<b>3.136.224</b>	<b>959.978</b>	<b>4.096.202</b>	<b>3.087.384</b>	<b>769.019</b>	<b>3.856.403</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.**

**30 EYLÜL 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOLAR (FİNANSAL DURUM TABLOSU)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇO	Dipnot (Beşinci Bölüm)	(30/09/2010)			(31/12/2009)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>PASİF KALEMLER</b>							
<b>I. MEVDUAT</b>	<b>II-a</b>	<b>1.242.526</b>	<b>732.827</b>	<b>1.975.353</b>	<b>1.078.858</b>	<b>772.723</b>	<b>1.851.581</b>
1.1 Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı		488.128	260.036	748.164	444.574	237.062	681.636
1.2 Diğer		754.398	472.791	1.227.189	634.284	535.661	1.169.945
<b>II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR</b>	<b>II-b</b>	<b>11.082</b>	<b>7.762</b>	<b>18.844</b>	<b>1.147</b>	<b>572</b>	<b>1.719</b>
<b>III. ALINAN KREDİLER</b>	<b>II-c</b>	<b>705.567</b>	<b>160.873</b>	<b>866.440</b>	<b>714.797</b>	<b>150.854</b>	<b>865.651</b>
<b>IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR</b>		<b>481.176</b>		<b>481.176</b>	<b>407.215</b>		<b>407.215</b>
4.1 Bankalararası Para Piyasalarından Borçlar		-	-	-	-	-	-
4.2 İMKB Takasbank Piyasasından Borçlar		20.290	-	20.290	-	-	-
4.3 Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		460.886	-	460.886	407.215	-	407.215
<b>V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>							
5.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
<b>VI. FONLAR</b>							
6.1 Müstakriz Fonları		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII. MUHTELİF BORÇLAR</b>		<b>6.819</b>	<b>2.503</b>	<b>9.322</b>	<b>6.673</b>	<b>1.140</b>	<b>7.813</b>
<b>VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>	<b>II-d</b>	<b>52.251</b>	<b>192</b>	<b>52.443</b>	<b>22.372</b>	<b>254</b>	<b>22.626</b>
<b>IX. FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>							
<b>X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)</b>	<b>II-e</b>		<b>1.233</b>	<b>1.233</b>		<b>2.127</b>	<b>2.127</b>
10.1 Finansal Kiralama Borçları		-	1.326	1.326	-	2.345	2.345
10.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
10.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
10.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	93	93	-	218	218
<b>XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR</b>	<b>II-f</b>		<b>20.257</b>	<b>20.257</b>		<b>20.306</b>	<b>20.306</b>
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	20.257	20.257	-	20.306	20.306
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
<b>XII. KARŞILIKLAR</b>	<b>II-g</b>	<b>27.630</b>	<b>14.038</b>	<b>41.668</b>	<b>31.247</b>	<b>13.878</b>	<b>45.125</b>
12.1 Genel Karşılıklar		9.948	4.709	14.657	9.718	4.518	14.236
12.2 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
12.3 Çalışan Hakları Karşılığı		10.605	-	10.605	8.863	-	8.863
12.4 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
12.5 Diğer Karşılıklar		7.077	9.329	16.406	12.666	9.360	22.026
<b>XIII. VERGİ BORCU</b>	<b>II-h</b>	<b>5.979</b>		<b>5.979</b>	<b>5.511</b>		<b>5.511</b>
13.1 Cari Vergi Borcu		5.979	-	5.979	5.511	-	5.511
13.2 Ertelenmiş Vergi Borcu		-	-	-	-	-	-
<b>XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>	<b>II-i</b>						
14.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
14.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>	<b>II-j</b>	<b>178.068</b>		<b>178.068</b>	<b>185.079</b>		<b>185.079</b>
<b>XVI. ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>II-k</b>	<b>445.246</b>	<b>173</b>	<b>445.419</b>	<b>440.241</b>	<b>1.409</b>	<b>441.650</b>
16.1 Ödenmiş Sermaye		380.000	-	380.000	380.000	-	380.000
16.2 Sermaye Yedekleri		6.702	173	6.875	15.273	1.409	16.682
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		1.311	173	1.484	5.919	1.409	7.328
16.2.4 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		3.824	-	3.824	7.787	-	7.787
16.2.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.7 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
16.2.8 Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
16.2.9 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
16.2.10 Diğer Sermaye Yedekleri		1.567	-	1.567	1.567	-	1.567
16.3 Kâr Yedekleri		44.968	-	44.968	23.003	-	23.003
16.3.1 Yasal Yedekler		8.796	-	8.796	7.698	-	7.698
16.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3.3 Olağanüstü Yedekler		36.172	-	36.172	15.305	-	15.305
16.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.4 Kâr veya Zarar		13.576	-	13.576	21.965	-	21.965
16.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararı		-	-	-	-	-	-
16.4.2 Dönem Net Kâr/ Zararı		13.576	-	13.576	21.965	-	21.965
<b>PASİF TOPLAMI</b>		<b>3.156.344</b>	<b>939.858</b>	<b>4.096.202</b>	<b>2.893.140</b>	<b>963.263</b>	<b>3.856.403</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.**

**30 EYLÜL 2010 VE 31 ARALIK 2009 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE OLMAYAN NAZIM HESAPLAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. NAZIM HESAPLAR TABLOSU	Dipnot (Beşinci Bölüm)	(30/09/2010)			(31/12/2009)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>A</b>	<b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)</b>	<b>1.402.306</b>	<b>3.449.466</b>	<b>4.851.772</b>	<b>430.851</b>	<b>1.547.353</b>	<b>1.978.204</b>
<b>I.</b>	<b>GARANTİ ve KEFALETLER</b>	<b>238.532</b>	<b>890.507</b>	<b>1.129.039</b>	<b>174.618</b>	<b>940.714</b>	<b>1.115.332</b>
1.1	Teminat Mektupları	237.399	79.006	316.405	172.688	100.202	272.890
1.1.1	Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler	11.581	9.972	21.553	19.073	11.419	30.492
1.1.2	Dış Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Diğer Teminat Mektupları	225.818	69.034	294.852	153.615	88.783	242.398
1.2	Banka Kredileri	-	24.565	24.565	-	19.590	19.590
1.2.1	İthalat Kabul Kredileri	-	24.565	24.565	-	19.590	19.590
1.2.2	Diğer Banka Kabulleri	-	-	-	-	-	-
1.3	Akreditifler	-	151.782	151.782	-	98.514	98.514
1.3.1	Belgeli Akreditifler	-	151.782	151.782	-	98.514	98.514
1.3.2	Diğer Akreditifler	-	-	-	-	-	-
1.4	Garanti Verilen Prefinansmanlar	-	-	-	-	-	-
1.5	Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.1	T.C. Merkez Bankasına Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.5.2	Diğer Cirolar	-	-	-	-	-	-
1.6	Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden	-	-	-	-	-	-
1.7	Faktoring Garantilerinden	1.133	2.510	3.643	1.930	1.163	3.093
1.8	Diğer Garantilerimizden	-	632.644	632.644	-	721.245	721.245
1.9	Diğer Kefaletlerimizden	-	-	-	-	-	-
<b>II.</b>	<b>TAAHHÜTLER</b>	<b>227.117</b>	<b>181.946</b>	<b>409.063</b>	<b>114.357</b>	<b>36.912</b>	<b>151.269</b>
2.1	Cayılabilir Taahhütler	227.117	181.946	409.063	114.357	36.912	151.269
2.1.1	Vadeli, Aktif Değer Alım Satım Taahhütleri	149.455	181.946	331.401	45.331	36.912	82.243
2.1.2	Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.3	İştir. Ve Bağ. Ort. Ser. İştir. Taahhütleri	2.000	-	2.000	2.000	-	2.000
2.1.4	Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri	13.957	-	13.957	9.999	-	9.999
2.1.5	Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.1.6	Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhütü	-	-	-	-	-	-
2.1.7	Çekler İçin Ödeme Taahhütleri	51.226	-	51.226	44.462	-	44.462
2.1.8	İhracat Taahhütlerinden Kaynaklanan Vergi ve Fon Yükümlülükleri	1.281	-	1.281	1.479	-	1.479
2.1.9	Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri	8.798	-	8.798	8.871	-	8.871
2.1.10	Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.	-	-	-	-	-	-
2.1.11	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Alacaklar	-	-	-	-	-	-
2.1.12	Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhütlerinden Borçlar	-	-	-	-	-	-
2.1.13	Diğer Cayılabilir Taahhütler	400	-	400	2.215	-	2.215
2.2	Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
2.2.1	Cayılabilir Kredi Tahsis Taahhütleri	-	-	-	-	-	-
2.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-
<b>III.</b>	<b>TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>	<b>936.657</b>	<b>2.377.013</b>	<b>3.313.670</b>	<b>141.876</b>	<b>569.727</b>	<b>711.603</b>
3.1	Riskten Korunma Amaçlı TÜrev Finansal Araçlar	-	173.208	173.208	-	178.476	178.476
3.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	173.208	173.208	-	178.476	178.476
3.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-
3.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	936.657	2.203.805	3.140.462	141.876	391.251	533.127
3.2.1	Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri	203.949	409.599	613.548	13.432	28.034	41.466
3.2.1.1	Vadeli Döviz Alım İşlemleri	175.557	133.326	308.883	9.679	11.083	20.762
3.2.1.2	Vadeli Döviz Satım İşlemleri	28.392	276.273	304.665	3.753	16.951	20.704
3.2.2	Para ve Faiz Swap İşlemleri	150.398	784.048	934.446	21.663	126.009	147.672
3.2.2.1	Swap Para Alım İşlemleri	90.173	134.978	225.151	-	25.151	25.151
3.2.2.2	Swap Para Satım İşlemleri	60.225	163.810	224.035	21.663	3.714	25.377
3.2.2.3	Swap Faiz Alım İşlemleri	-	242.630	242.630	-	48.572	48.572
3.2.2.4	Swap Faiz Satım İşlemleri	-	242.630	242.630	-	48.572	48.572
3.2.3	Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları	582.310	1.010.158	1.592.468	106.781	237.208	343.989
3.2.3.1	Para Alım Opsiyonları	290.191	434.678	724.869	62.612	86.172	148.784
3.2.3.2	Para Satım Opsiyonları	292.119	432.846	724.965	44.169	104.710	148.879
3.2.3.3	Faiz Alım Opsiyonları	-	71.317	71.317	-	23.163	23.163
3.2.3.4	Faiz Satım Opsiyonları	-	71.317	71.317	-	23.163	23.163
3.2.3.5	Menkul Değerler Alım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.3.6	Menkul Değerler Satım Opsiyonları	-	-	-	-	-	-
3.2.4	Futures Para İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.1	Futures Para Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.4.2	Futures Para Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5	Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.1	Futures Faiz Alım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.5.2	Futures Faiz Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-
3.2.6	Diğer	-	-	-	-	-	-
<b>B.</b>	<b>EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)</b>	<b>5.228.942</b>	<b>5.441.718</b>	<b>10.670.660</b>	<b>3.855.909</b>	<b>5.219.474</b>	<b>9.075.383</b>
<b>IV.</b>	<b>EMANET KIYMETLER</b>	<b>1.825.648</b>	<b>294.569</b>	<b>2.120.217</b>	<b>1.130.295</b>	<b>254.418</b>	<b>1.384.713</b>
4.1	Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları	-	-	-	-	-	-
4.2	Emanete Alınan Menkul Değerler	1.286.559	13.514	1.300.073	550.259	15.145	565.404
4.3	Tahsile Alınan Çekler	508.063	107.220	615.283	548.843	49.828	598.671
4.4	Tahsile Alınan Ticari Senetler	23.246	13.342	36.588	22.242	19.029	41.271
4.5	Tahsile Alınan Diğer Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.6	İhracına Aracı Olunan Kıymetler	-	-	-	-	-	-
4.7	Diğer Emanet Kıymetler	6.586	160.493	167.079	8.951	170.416	179.367
4.8	Emanet Kıymet Alanlar	1.194	-	1.194	-	-	-
<b>V.</b>	<b>REHİNLİ KIYMETLER</b>	<b>3.402.993</b>	<b>5.146.738</b>	<b>8.549.731</b>	<b>2.725.614</b>	<b>4.965.056</b>	<b>7.690.670</b>
5.1	Menkul Kıymetler	9.010	-	9.010	-	-	14.803
5.2	Teminat Senetleri	2.197.883	3.337.076	5.534.959	1.574.484	3.092.471	4.666.955
5.3	Emtia	5.486	5.297	10.783	4.377	5.764	10.141
5.4	Varant	-	-	-	-	-	-
5.5	Gayrimenkul	1.180.077	1.803.435	2.983.512	1.122.011	1.865.856	2.987.867
5.6	Diğer Rehinli Kıymetler	10.537	930	11.467	9.939	965	10.904
5.7	Rehinli Kıymet Alanlar	-	-	-	-	-	-
<b>VI.</b>	<b>KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER</b>	<b>301</b>	<b>411</b>	<b>712</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)</b>	<b>6.631.248</b>	<b>8.891.184</b>	<b>15.522.432</b>	<b>4.286.760</b>	<b>6.766.827</b>	<b>11.053.587</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.**

**30 EYLÜL 2010 VE 30 EYLÜL 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEMLERE VE AYNI TARİHLERDE SONA EREN ÜÇER AYLIK DÖNEMLERE İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

III.	GELİR TABLOLARI	Dipnot (Beşinci Bölüm)	01/01/2010- 30/09/2010	01/01/2009- 30/09/2009	01/07/2010- 30/09/2010	01/07/2009- 30/09/2009
	<b>GELİR VE GİDER KALEMLERİ</b>					
<b>I.</b>	<b>FAİZ GELİRLERİ</b>	<b>IV-a</b>	<b>300.249</b>	<b>331.340</b>	<b>108.105</b>	<b>101.780</b>
1.1	Kredilerden Alınan Faizler		110.125	135.241	40.042	40.523
1.2	Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler		3.522	6.417	1.228	1.658
1.3	Bankalardan Alınan Faizler		30.107	16.782	10.617	7.076
1.4	Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		1.055	1.795	265	484
1.5	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		143.385	163.489	49.941	51.111
1.5.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		3.377	5.809	3.312	36
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV		-	-	-	-
1.5.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		24.709	38.935	8.059	10.987
1.5.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		115.299	118.745	38.570	40.088
1.6	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-	-	-
1.7	Diğer Faiz Gelirleri		12.055	7.616	6.012	928
<b>II.</b>	<b>FAİZ GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-b</b>	<b>227.150</b>	<b>254.186</b>	<b>81.470</b>	<b>78.416</b>
2.1	Mevduata Verilen Faizler (-)		89.357	121.245	32.124	34.610
2.3	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler (-)		100.076	104.033	33.623	34.704
2.4	Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler (-)		27.447	17.476	11.259	4.585
2.5	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler (-)		-	-	-	-
2.6	Diğer Faiz Giderleri (-)		10.270	11.432	4.464	4.517
<b>III.</b>	<b>NET FAİZ GELİRİ / GİDERİ (I - II)</b>		<b>73.099</b>	<b>77.154</b>	<b>26.635</b>	<b>23.364</b>
<b>IV.</b>	<b>NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ</b>		<b>21.306</b>	<b>23.248</b>	<b>6.838</b>	<b>6.105</b>
4.1	Alınan Ücret ve Komisyonlar		23.159	24.667	7.495	6.580
4.1.1	Gayri Nakdi Kredilerden		19.351	21.741	6.053	5.649
4.1.2	Diğer	IV-k	3.808	2.926	1.442	931
4.2	Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)		1.853	1.419	657	475
4.2.1	Gayri Nakdi Kredilere Verilen (-)		8	34	3	6
4.2.2	Diğer (-)	IV-k	1.845	1.385	654	469
<b>V.</b>	<b>TEMETTÜ GELİRLERİ</b>		<b>36</b>	<b>136</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VI.</b>	<b>TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)</b>	<b>IV-c</b>	<b>16.728</b>	<b>34.066</b>	<b>4.397</b>	<b>3.094</b>
6.1	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		16.209	29.324	4.898	2.607
6.2	Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar		1.779	2.173	1.406	(198)
6.3	Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		(1.260)	2.569	(1.907)	685
<b>VII.</b>	<b>DIĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	<b>IV-d</b>	<b>7.041</b>	<b>2.734</b>	<b>864</b>	<b>864</b>
<b>VIII.</b>	<b>FAALİYET GELİRLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)</b>		<b>118.210</b>	<b>137.338</b>	<b>38.734</b>	<b>33.427</b>
<b>IX.</b>	<b>KREDİ VE DIĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)</b>	<b>IV-e</b>	<b>11.316</b>	<b>40.520</b>	<b>2.992</b>	<b>10.379</b>
<b>X.</b>	<b>DIĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	<b>IV-f</b>	<b>90.460</b>	<b>68.194</b>	<b>31.989</b>	<b>22.026</b>
<b>XI.</b>	<b>NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)</b>		<b>16.434</b>	<b>28.624</b>	<b>3.753</b>	<b>1.022</b>
<b>XII.</b>	<b>BİRLEŐME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XIII.</b>	<b>ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XIV.</b>	<b>NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XV.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERĐİ ÖNCESİ K/Z (XI+...+XIV)</b>	<b>IV-g</b>	<b>16.434</b>	<b>28.624</b>	<b>3.753</b>	<b>1.022</b>
<b>XVI.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERĐİ KARŞILIĞI (-)</b>	<b>IV-h</b>	<b>2.858</b>	<b>6.015</b>	<b>837</b>	<b>286</b>
16.1	Cari Vergi Karşılığı		-	26.502	-	7.429
16.2	Ertelemiş Vergi Karşılığı		2.858	(20.487)	837	(7.143)
<b>XVII.</b>	<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV-XVI)</b>		<b>13.576</b>	<b>22.609</b>	<b>2.916</b>	<b>736</b>
<b>XVIII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
18.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
18.2	İştirak. Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Karlıarı		-	-	-	-
18.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
<b>XIX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
19.2	İştirak. Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları		-	-	-	-
19.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
<b>XX.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERĐİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXI.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER VERĐİ KARŞILIĞI (-)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
21.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
21.2	Ertelemiş Vergi Karşılığı		-	-	-	-
<b>XXII.</b>	<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX-XXI)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XXIII.</b>	<b>NET DÖNEM KARI/ZARARI (XVII+XXII)</b>	<b>IV-j</b>	<b>13.576</b>	<b>22.609</b>	<b>2.916</b>	<b>736</b>
	Hisse Başına Kâr / Zarar (1.000 nominal için tam TL olarak)		0,322	0,557	0,069	0,017

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.****30 EYLÜL 2010 VE 30 EYLÜL 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEMLERE İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

<b>IV. ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO</b>		
<b>ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ</b>		
	<b>30/09/2010</b>	<b>30/09/2009</b>
<b>I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN</b>	<b>1.951</b>	<b>36.269</b>
<b>II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI</b>	<b>(4.954)</b>	<b>(270)</b>
<b>III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ</b>	<b>601</b>	<b>(7.200)</b>
<b>X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)</b>	<b>(2.402)</b>	<b>28.799</b>
<b>XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>	<b>(7.405)</b>	<b>(9.331)</b>
<b>I.1 Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)</b>	<b>(7.405)</b>	<b>(9.331)</b>
<b>I.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>I.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>I.4 Diğer</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X+XI)</b>	<b>(9.807)</b>	<b>19.468</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.**

**30 EYLÜL 2009 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME İLİŞKİN  
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

	ÖNCEKİ DÖNEM 30/09/2009	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/ (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/ (Zararı)	Menkul Değer Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F.İlişkin Dur.V.Bir. Değ.F.	Toplam Özkaynak
<b>I. Dönem Başı Bakiyesi</b>			230.000	1.567	-	-	7.080	-	28.556	-	12.367	-	(14.159)	7.152	-	-	-	272.563
<b>II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>III. Yeni Bakiye (I+II)</b>			230.000	1.567	-	-	7.080	-	28.556	-	12.367	-	(14.159)	7.152	-	-	-	272.563
<b>Dönem İçindeki Değişimler</b>																		
<b>IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>V. Menkul Değerler Değerleme Farkları</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19.684	-	-	-	-	19.684
<b>VI. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(216)	-	-	-	(216)
<b>VIII. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>IX. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>X. Kur Farkları</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XI. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XIII. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XIV. Sermaye Artırımı</b>			150.000	-	-	-	-	-	(25.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	125.000
14.1 Nakden			125.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125.000
14.2 İç Kaynaklardan			25.000	-	-	-	-	-	(25.000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XV. Hisse Senedi İhraç Primi</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XVI. Hisse Senedi İptal Kârları</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XVII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XVIII. Diğer</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>XIX. Dönem Net Kârı veya Zararı</b>			-	-	-	-	-	-	-	-	22.609	-	-	-	-	-	-	22.609
<b>XX. Kâr Dağıtımı</b>			-	-	-	-	618	-	11.749	-	(12.367)	-	-	-	-	-	-	-
20.1 Dağıtılan Temettü			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar			-	-	-	-	618	-	11.749	-	(12.367)	-	-	-	-	-	-	-
20.3 Diğer			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+...+XVIII+XIX+XX)</b>			380.000	1.567	-	-	7.698	-	15.305	-	22.609	-	5.525	6.936	-	-	-	439.640

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)



**EUROBANK TEKFEN A.Ş.**

**30 EYLÜL 2010 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEME İLİŞKİN  
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**V. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**

CARI DÖNEM 30/09/2010	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltilme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/ (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/ (Zararı)	Menkul Değer Değerleme Farka	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A./Durdurulan F.İlişkin Dur.V.Bir. Değ.F.	Toplam Özkaynak
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		380.000	1.567	-	-	7.698	-	15.305	-	21.965	-	7.328	7.787	-	-	-	441.650
Dönem İçindeki Değişimler																	
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(5.844)	-	-	-	-	(5.844)
IV. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.963)	-	-	-	(3.963)
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort.(İş Ort.) Bedelsiz HS		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1 Nakden		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2 İç Kaynaklardan		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Hisse Senedi İhraç Primi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	13.576	-	-	-	-	-	-	13.576
XVIII. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	1.098	-	20.867	-	(21.965)	-	-	-	-	-	-	-
18.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	1.098	-	20.867	-	(21.965)	-	-	-	-	-	-	-
18.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVI+XVII+XVIII)</b>		<b>380.000</b>	<b>1.567</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.796</b>	<b>-</b>	<b>36.172</b>	<b>-</b>	<b>13.576</b>	<b>-</b>	<b>1.484</b>	<b>3.824</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>445.419</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.****30 EYLÜL 2010 VE 30 EYLÜL 2009 TARİHLERİNDE SONA EREN DOKUZ AYLIK DÖNEMLERE İLİŞKİN KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VI. NAKİT AKIŞ TABLOSU	(30/09/2010)	(30/09/2009)
<b>A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
<b>1.1 Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı</b>	<b>11.580</b>	<b>38.565</b>
1.1.1 Alınan Faizler	366.264	424.332
1.1.2 Ödenen Faizler	(261.679)	(301.298)
1.1.3 Alınan Temettüleri	36	136
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar	21.306	23.248
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar	-	-
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar	28.878	13.349
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	(44.398)	(35.244)
1.1.8 Ödenen Vergiler	-	(20.949)
1.1.9 Diğer	(98.827)	(65.009)
<b>1.2 Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim</b>	<b>(24.030)</b>	<b>18.914</b>
1.2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardaki Net (Artış) / Azalış	17.713	176.971
1.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Finansal Varlıklardaki Net (Artış) / Azalış	-	-
1.2.3 Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-	-
1.2.4 Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	(266.124)	(210.166)
1.2.5 Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	(28.128)	(41.800)
1.2.6 Bankaların Mevduatlarındaki Net Artış / (Azalış)	3.084	25.796
1.2.7 Diğer Mevduatlarındaki Net Artış / (Azalış)	120.903	63.213
1.2.8 Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	102.475	(37.813)
1.2.9 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış / (Azalış)	-	-
1.2.10 Diğer Borçlardaki Net Artış / (Azalış)	26.047	42.713
<b>I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı</b>	<b>(12.450)</b>	<b>57.479</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı</b>	<b>168.876</b>	<b>177.527</b>
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	(12.770)
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(25.013)	(2.646)
2.4 Elden Çıkarılan Menkuller ve Gayrimenkuller	17.354	92
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	118.915	192.851
2.7 Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler	-	-
2.8 İtfâ Olan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler	57.620	-
2.9 Diğer	-	-
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI</b>		
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>	<b>(1.019)</b>	<b>123.741</b>
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit	-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı	-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları	-	-
3.4 Temettü Ödemeleri	-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler	(1.019)	(1.259)
3.6 Diğer	-	125.000
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>	<b>(8.762)</b>	<b>22</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış) (I+II+III+IV)</b>	<b>146.645</b>	<b>358.769</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>679.037</b>	<b>373.893</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>825.682</b>	<b>732.662</b>

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

(Yetkili İmza / Kaşe)

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**

**MUHASEBE POLİTİKALARI**

**I. SUNUM ESASLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, 1 Kasım 2005 tarihinde yürürlüğe giren 5411 sayılı Bankacılık Kanunu (“Bankacılık Kanunu”), Türk Ticaret Kanunu ve Türk vergi mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

Konsolide olmayan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında (“Yönetmelik”) çerçevesinde, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından yürürlüğe konulan “Türkiye Muhasebe Standartları” (“TMS”) ve “Türkiye Finansal Raporlama Standartları” (“TFRS”) ile BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgelere (tümü “Türkiye Muhasebe Standartları” ya da “TMS”) uygun olarak hazırlanmıştır. Düzenlenen kamuya açıklanacak konsolide olmayan finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 10 Şubat 2007 tarihli ve 26430 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ” ile bu tebliğe ek ve değişiklikler getiren tebliğler çerçevesinde hazırlanmıştır.

Konsolide olmayan finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyon düzeltmesine tabi tutulmak suretiyle, maliyet esaslı baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

Finansal tabloların TMS’ye göre hazırlanmasında Banka yönetiminin bilançodaki varlık ve yükümlülükler ile bilanço tarihi itibarıyla şarta bağlı hususlar hakkında varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Söz konusu varsayımlar ve tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve bu düzeltmelerin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları TMS kapsamında yer alan esaslara göre belirlenmiş ve uygulanmıştır. Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II ila XXVIII no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**II. FİNANSAL ARAÇLARIN KULLANIM STRATEJİSİ VE YABANCI PARA CİNSİNDEN İŞLEMLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka'nın finansal araçların kullanılmasına ilişkin genel stratejisi varlıkların getirileri ve risk düzeyleri arasında optimal bir dengenin sağlanmasına yöneliktir. Banka'nın en önemli fonlama kaynağı mevduat olup, mevduat dışı kalemlerde özellikle yurtdışı borçlanma vasıtasıyla daha uzun vadeli kaynak sağlanabilmektedir. Mevduat ve diğer kaynaklardan sağlanan fonlar, yüksek getirili kaliteli finansal aktiflerde değerlendirilirken, faiz, likidite ve döviz kuru risklerini belirli sınırlar dahilinde tutacak bir aktif-pasif yönetimi stratejisi izlenmektedir. Bilanço ve bilanço dışı varlık ve yükümlülüklerde taşınan kur, faiz ve likidite riskleri Banka tarafından benimsenen çeşitli risk limitleri ve yasal limitler çerçevesinde yönetilmektedir. Türev enstrümanlar yoğunlukla likidite ihtiyaçları, döviz kuru ve faiz riskinden korunmak amacıyla kullanılmaktadır. Banka'nın yabancı para cinsinden faaliyetleri neticesinde oluşan pozisyonlar minimum seviyede tutulmakta, maruz kalınan döviz kuru riski Yönetim Kurulu'nun Bankacılık Kanunu çerçevesinde belirlediği limitler dahilinde takip edilmektedir.

Yabancı para cinsinden aktif ve pasif hesaplar, bilanço tarihindeki Banka gişe döviz alış kurları ile değerlendirilmekte ve gelir tablosunda "Kambiyo işlemleri kâr/zararı" olarak muhasebeleştirilmektedir.

**III. İŞTİRAKLER, BAĞLI ORTAKLIKLAR VE BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLARA İLİŞKİN BİLGİLERİN SUNUMU:**

Türk parası cinsinden iştirakler ve bağlı ortaklıklar, "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 27") uyarınca maliyet değeriyle muhasebeleştirilmekte ve varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Banka'nın 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibariyle birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

**IV. VADELİ İŞLEM VE OPSİYON SÖZLEŞMELERİ İLE TÜREV ÜRÜNLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Türev işlemlerin ilk olarak kayda alınmalarında gerçeğe uygun değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Oluşan kar ya da zararın muhasebeleştirme yöntemi, ilgili türev işlemin riskten korunma amaçlı olmasına, böyle ise, riskten korunulan kalemin içeriğine göre değişmektedir.

Riskten korunma amaçlı işlemlerde, Banka işlem tarihinde, riskten korunma aracı ile riskten korunulan kalem arasındaki ilişkiyi, Banka'nın risk yönetim amaçları ve riskten korunma işlemleri ile ilgili stratejileri ile birlikte dökümanete etmektedir. Ayrıca Banka, riskten korunma amaçlı kullanılan türev işlemlerin, riskten korunulan kalemin gerçeğe uygun değerindeki değişiklikleri etkin ölçüde dengeleyebildiğinin değerlendirmesini düzenli olarak dökümanete etmektedir.

Gerçeğe uygun değere yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişiklikleri riskten korunulan varlık veya yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişiklikleri ile birlikte gelir tablosuna kaydedilir. Riskten korunmanın, riskten korunma muhasebesi şartlarını artık yerine getirmediği durumlarda, etkin faiz oranı yöntemi kullanılan riskten korunulan kalemin taşınan değerine yapılan düzeltmeler vadeye kalan süre içerisinde iskonto edilerek gelir tablosuna yansıtılır.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

Diğer taraftan bazı türev işlemler, ekonomik olarak Banka için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, muhasebesel olarak "TMS 39 - Finansal araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçümleme" (TMS 39) kapsamında "Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal araçlar" olarak muhasebeleştirilmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal araçlar gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp gelir tablosuyla ilişkilendirilerek muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer pozitif olması durumunda "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" ana hesap kalemi altında "Alım satım amaçlı türev finansal araçlar" içerisinde; negatif olması durumunda ise "Alım satım amaçlı türev finansal borçlar" içerisinde gösterilmektedir. Yapılan değerlendirme sonucu gerçeğe uygun değerde meydana gelen farklar gelir tablosunda "Ticari Kâr/Zarar" hesabına yansıtılmaktadır.

Türev araçların gerçeğe uygun değeri piyasada oluşan rayiç değerleri dikkate alınarak veya indirgenmiş nakit akımı modelinin kullanılması suretiyle hesaplanmaktadır.

Türev işlemlerden doğan yükümlülük ve alacaklar sözleşme tutarları üzerinden nazım hesaplara kaydedilmektedir.

**V. FAİZ GELİR VE GİDERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

Banka, ilgili mevzuat çerçevesinde donuk alacaklarla ilgili faiz gelirleri ve varsa, tahsili şüpheli görülen diğer faiz gelirleriyle ilgili reeskont uygulamasını mevcut birikmiş faizleri de iptal ederek durdurmakta ve tahsilat gerçekleşene kadar bu kredi ile ilgili gelir kaydetmemektedir.

**VI. ÜCRET VE KOMİSYON GELİR VE GİDERLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Tahsil edildikleri dönemde gelir kaydedilen bazı bankacılık işlemleriyle ilgili ücret gelirleri haricindeki ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen veya alınan kredi ücret ve komisyon giderleri / gelirleri işlem maliyeti olarak dikkate alınmakta ve etkin faiz yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir. Sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı veya satımı gibi işlemlere ilişkin hizmetler yoluyla sağlanan gelirler tahsil edildiği tarihlerde gelir olarak kaydedilmektedir.

**VII. FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka, finansal varlıklarını "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar", "Satılmaya hazır finansal varlıklar", "Krediler ve alacaklar" veya "Vadeye kadar elde tutulacaklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "İşlem tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması ilgili varlıkların Banka yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

**a. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar:**

Banka'da, "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar" olarak sınıflandırılan finansal varlıklar, alım satım amaçlı finansal varlıklar olup piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kâr sağlama amacıyla elde edilen, veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kâr sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

Alım satım amaçlı finansal varlıklar ilk olarak kayda alınmalarında makul değerleri kullanılmakta ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri ile değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerlerin güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir. Alım satım amaçlı finansal varlıklardan kazanılan faizler faiz gelirleri içerisinde ve elde edilen kâr payları temettü gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Türev finansal araçlar da riskten korunma aracı olarak tanımlanmadığı sürece alım satım amaçlı finansal varlıklar olarak sınıflandırılmaktadır. Bu bölümün IV. no'lu dipnotunda türev finansal araçların muhasebeleştirilmesine ilişkin esaslar açıklanmıştır.

**b. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar:**

Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve kredi ve alacaklar dışında kalan, ilk muhasebeleştirme sırasında alım satım olarak sınıflandırılmayan, kayıtlarda satılmaya hazır olarak gösterilmeyen ve türev olmayan finansal varlıklardır. Söz konusu varlıklar, ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmaktadır. Bu değer, gerçeğe uygun değer olarak kabul edilir. Edinilen vadeye kadar elde tutulacak varlıkların gerçeğe uygun değeri, bunların edinilmesine esas işlem fiyatı veya benzeri finansal araçların piyasa fiyatları esas alınarak belirlenir. Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar, kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak "İskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir. Vadeye kadar elde tutulacak varlıklarla ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Banka'nın önceden vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar arasında sınıflandırdığı ancak sınıflandırma esaslarına uyulmadığından iki yıl boyunca bu sınıflandırmaya tabi tutulamayacak finansal varlıkları bulunmamaktadır.

**c. Krediler ve alacaklar:**

Krediler ve alacaklar, borçluya para, mal veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu krediler ve alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyetinin bir parçası olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Banka, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda kredi ve alacakları için 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik"i de dikkate alarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır. Banka tahminlerini belirlerken kredi risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, mevcut kredi portföyünün genel yapısı, müşterilerin mali bünyeleri, mali olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır.

Ayrılan karşılıklar o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan alacaklar tahsil edildiğinde ayrılan özel karşılık hesabından düşülerek "Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı" hesabına gelir olarak yansıtılmakta ve yıl içerisinde ayrılan karşılıklar ile netleştirilerek gösterilmektedir. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**d. Satılmaya hazır finansal varlıklar:**

Satılmaya hazır finansal varlıklar "Krediler ve alacaklar" ile "Vadeye kadar elde tutulacaklar" ve "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan" dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar içerisinde yer alan devlet borçlanma senetleri, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmiş; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmemesi ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenememesi durumunda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

Satılmaya hazır menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan "Gerçekleşmemiş kâr ve zararlar" ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar içindeki "Menkul değerler değerlendirme farkları" hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıkların tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**VIII. FİNANSAL VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Finansal varlıkların gelecekte beklenen nakit akışlarının etkin faiz oranı yöntemi ile iskonto edilmek suretiyle hesaplanan tahmini tahsil edilebilir tutarının veya varsa gerçeğe uygun değerine göre muhasebeleştirilen tutarının defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu finansal varlığın zafiyete uğradığı kabul edilir. Finansal varlıkların zafiyete uğraması sonucu oluşan değer düşüklüğü için karşılık ayrılır ve ayrılan karşılık gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Bu bölümün VII. no'lu dipnotunda kredi ve alacaklar için ayrılan karşılıkların muhasebeleştirilmesine ilişkin esaslar açıklanmıştır.

**IX. FİNANSAL ARAÇLARIN NETLEŞTİRİLMESİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması; veya, ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilir.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**X. SATIŞ VE GERİ ALIŞ ANLAŞMALARINI VE MENKUL DEĞERLERİN ÖDÜNÇ VERİLMESİ İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Banka portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan", "Satılmaya hazır" veya "Vadeye kadar elde tutulacak" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır. Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Repo işlemlerinden sağlanan fonlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için etkin faiz oranı yöntemine göre gider reeskontu hesaplanmaktadır.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "Ters repo işlemlerinden alacaklar" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre faiz gelir reeskontu hesaplanmaktadır. Banka'nın herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

**XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR İLE BU VARLIKLARA İLİŞKİN BORÇLAR HAKKINDA AÇIKLAMALAR:**

Satış amaçlı duran varlıklar, donuk alacaklardan dolayı edinilen elden çıkarılacak maddi duran varlıklardan oluşmakta olup, finansal tablolarda 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Kıymetli Maden Alım Satımına ve Alacaklarından Dolayı Edindikleri Emtia ve Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" hükümlerine uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

**XII. ŞEREFİYE VE DİĞER MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

**a. Şerefiye:**

Banka'nın 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla şerefiyesi bulunmamaktadır.

**b. Diğer maddi olmayan duran varlıklar:**

Diğer maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Varlığın faydalı ömrünün tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususların değerlendirilmesi suretiyle yapılmıştır ve 3 ile 15 yıl arasında değişmektedir. Banka, bazı maddi olmayan duran varlıklarının faydalı ömürlerini gözden geçirmiş ve 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere faydalı ömürleri aşağıda belirtildiği şekilde yeniden belirlemiştir:

	Yeni Faydalı Ömür	Eski Faydalı Ömür
Lisans ve yazılımlar	5-12	3-5



**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**XIII. MADDİ DURAN VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Banka, maddi duran varlıkları içinde yer alan gayrimenkullerin değerlendirilmesinde; (TMS 16) Maddi Duran Varlıklara İlişkin Standart kapsamında “yeniden değerlendirme metodu”nu benimsemiştir. Bağımsız bir ekspertiz şirketi tarafından yapılan ekspertiz değerleri finansal tablolara yansıtılmıştır. Ancak Beşinci Bölümde detayı yer alan finansal kiralama sözleşmesi kapsamında edinilen gayrimenkul’ün değer artışı tutarı ise Banka’nın hisse devri ile ilgili olarak yapılan sözleşme kapsamında satış opsiyonu göz önünde bulundurularak finansal tablolara yansıtılmıştır.

Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır. Kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir:

Binalar	%2
Menkuller, Finansal Kiralama Yoluyla Edinilen Menkuller	%5-50

Banka, bazı maddi duran varlıklarının faydalı ömürlerini gözden geçirmiş ve 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere faydalı ömürleri aşağıda belirtildiği şekilde yeniden belirlemiştir:

	Yeni Faydalı Ömür	Eski Faydalı Ömür
İletişim cihazları	7	10
Bilgisayar donanımları	5-7	4-5
ATM’ler	10	4

Bilanço tarihi itibarıyla aktifte bir hesap döneminden daha az bir süre bulunan varlıklara ilişkin olarak, bir tam yıl için öngörülen amortisman tutarının, varlığın aktifte kalış süresiyle orantılanması suretiyle bulunan tutar kadar amortisman ayrılmıştır.

Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın “Net gerçekleştirilebilir değeri”nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri “Net gerçekleştirilebilir değeri”ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar satış hasılatından ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin düşülmesi suretiyle tespit edilmektedir.

Maddi bir duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**XIV. KİRALAMA İŞLEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka, finansal kiralama yoluyla elde ettiği sabit kıymetlerini “Gerçeğe uygun değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı”ni esas almak suretiyle kaydetmektedir. Maddi duran varlıkları içinde yer alan gayrimenkullerin değerlemesinde (TMS 16) Maddi Duran Varlıklara İlişkin Standart kapsamında “yeniden değerlendirme metodu”nu benimsemiş ve finansal kiralama sözleşmesi kapsamında edinilen gayrimenkulün değer artış tutarı Banka’nın hisse devri ile ilgili olarak yapılan sözleşme kapsamında satış opsiyonu göz önünde bulundurularak finansal tablolara yansıtılmıştır.

Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetler maddi duran varlıklar içinde sınıflandırılmakta ve bu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır. Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edildiğinde “Değer düşüklüğü karşılığı” ayrılmaktadır. Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borçlar pasifte “Finansal kiralama borçları” hesabında gösterilmektedir. Finansal kiralama ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Banka “Kiralayan” olma sıfatıyla finansal kiralama işlemleri gerçekleştirmemektedir.

Faaliyet kiralaması ile ilgili işlemler ilgili sözleşme hükümleri doğrultusunda ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**XV. KARŞILIKLAR VE KOŞULLU YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Kredi ve diğer alacaklar için ayrılan özel ve genel karşılıklar dışındaki karşılıklar ve koşullu yükümlülükler “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı”na (“TMS 37”) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir.

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için “Dönemsellik ilkesi” uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka’dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük “Koşullu” olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

**XVI. KOŞULLU VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Banka’ya girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğine oluştugu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**XVII. ÇALIŞANLARIN HAKLARINA İLİŞKİN YÜKÜMLÜLÜKLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Banka, Türkiye'de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır.

**XVIII. VERGİ UYGULAMALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

**a. Cari Vergi:**

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere, 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2010 yılı için %20 (2009 yılı için %20)'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların %75'i, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle özkaynaklarda tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)**

**b. Ertelenmiş Vergi:**

Banka, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalasılmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

**XIX. BORÇLANMALARA İLİŞKİN İLAVE AÇIKLAMALAR:**

Alım satım amaçlı ve türev finansal borçlar gerçeğe uygun değer üzerinden; diğer tüm finansal borçlar ise kayda alınmalarını izleyen dönemlerde etkin faiz yöntemi ile "İskonto edilmiş bedel"leri üzerinden değerlendirilmektedir.

Borçlanmayı temsil eden yükümlülükler için likidite riski, faiz oranı riski ve yabancı para kur riskine karşı çeşitli riskten korunma teknikleri uygulanmaktadır. Hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ihraç edilmemiştir.

**XX. HİSSE SENEDİ VE İHRACINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Hisse senedi ihracı ile ilgili direkt işlem maliyetleri vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özsermayede gösterilir.

**XXI. AVAL VE KABULLERE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Aval ve kabuller Banka'nın olası borç taahhütleri olarak "Bilanço dışı yükümlülükler" arasında gösterilmektedir.

**XXII. DEVLET TEŞVİKLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka'nın 30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla almış olduğu devlet teşviki bulunmamaktadır.

**XXIII. KÂR YEDEKLERİ VE KÂRIN DAĞITILMASINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Kanuni finansal tablolarda yasal yedekler dışında, birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen yasal yedek şartına tabi olmak kaydıyla dağıtımaya açıktır.

Yasal yedekler, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'da öngörüldüğü şekli ile birinci ve ikinci yedeklerden oluşur. TTK, birinci yasal yedeğin, toplam yedek ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar kardan %5 oranında ayrılmasını öngörür. İkinci yasal yedek ise, ödenmiş sermayenin %5'ini aşan tüm nakit kâr dağıtımları üzerinden %10 oranında ayrılır, ancak holding şirketleri bu uygulamaya tabi değildir. TTK hükümleri çerçevesinde yasal yedekler, sadece zararları karşılamak için kullanılabilir ve ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadıkça diğer amaçlarla kullanılamamaktadır.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)****XXIV. İHRAÇ EDİLEN HİSSE SENETLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net kârın/(zararın) ilgili yıl içerisinde çıkarılmış bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
Adi Hissedarlara Dağıtılabilir Net Kâr / (Zarar)	12.218	20.348
Çıkarılmış Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi (Bin)	38.000.000	36.534.581
<b>Adi Hisse Başına Kâr/(Zarar) (1.000 nominal için tam TL tutarı ile gösterilmiştir)</b>	<b>0,322</b>	<b>0,557</b>
Kurucu Hissedarlara Dağıtılabilir Net Kâr / (Zarar)	1.358	2.261
Çıkarılmış Kurucu Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi (Bin)	1.000.000	1.000.000
<b>Kurucu Hisse Başına Kâr/(Zarar) (1.000 nominal için tam TL tutarı ile gösterilmiştir)</b>	<b>1,358</b>	<b>2,261</b>

Türkiye’de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse adedi, söz konusu hisse dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur. İhraç edilmiş hisse adedinin bilanço tarihinden sonra ancak mali tabloların hazırlanmış olduğu tarihten önce bedelsiz hisse adedi dağıtılması sebebiyle artması durumunda hisse başına kazanç hesaplaması toplam yeni hisse adedi dikkate alınarak yapılmaktadır.

**XXV. İLİŞKİLİ TARAFLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar “İlişkili Taraf Açıklamaları Standardı” (“TMS 24”) kapsamında ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler Beşinci Bölüm V nolu dipnotta gösterilmiştir.

**XXVI. NAKİT VE NAKDE EŞDEĞER VARLIKLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Nakit akış tablolarının hazırlanmasına esas olan “Nakit”, kasa, efektif deposu ve satın alınan çekler ile T.C. Merkez Bankası dahil bankalardaki vadesiz mevduat olarak, “Nakde eşdeğer varlık” ise orjinal vadesi üç aydan kısa olan bankalararası para piyasası plasmanları ve bankalardaki vadeli depolar olarak tanımlanmaktadır.

**XXVII. RAPORLAMANIN BÖLÜMLEMEYE GÖRE YAPILMASINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Faaliyet alanı, Banka’nın tek bir ürün veya hizmet ya da birbiriyle ilişkili bir ürün veya hizmet grubu sunumunda faaliyetinde bulunan ve risk ve getiri açısından diğer faaliyet alanlarından farklı özellikler taşıyan, ayırt edilebilir bölümdür. Faaliyet bölümlerine göre raporlama Dördüncü Bölüm VII no’lu dipnotta sunulmuştur.

**XXVIII. SINIFLANDIRMALAR:**

30 Eylül 2010 tarihli konsolide olmayan finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması amacıyla 31 Aralık 2009 tarihli konsolide olmayan bilanço ve 30 Eylül 2009 tarihli konsolide olmayan gelir tablosu üzerinde bazı sınıflandırma işlemleri yapılmıştır.

## 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

#### I. SERMAYE YETERLİLİĞİ STANDART ORANINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

- a. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın konsolide olmayan sermaye yeterliliği standart oranı %22,71 (31 Aralık 2009: %25,99) olup, hem ilgili mevzuatta belirlenen %8 asgari oranının üzerindedir, hem de hedef sermaye yeterlilik oranının %12'den büyük olması koşulunu sağlamaktadır.
- b. Sermaye yeterliliği standart oranı 1 Kasım 2006 tarihinde yayımlanmış olan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” ile “Bankaların Özkaynaklarına İlişkin Yönetmelik” (birlikte “Sermaye Yeterliliğine İlişkin Yönetmelikler”) hükümlerince hesaplanmıştır. Aşağıdaki tablolarda Banka'nın sermaye yeterliliği standart oranı hesaplamasına esas teşkil eden “Risk ağırlıklı varlıklar”ının ayrıntıları ve “Özkaynak” hesaplaması yer almaktadır.
- c. Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler:

	Risk Ağırlıkları (*)			
	% 0	% 20	% 50	% 100
<b>Kredi Riskine Esas Tutar</b>				
<b>Bilanço Kalemleri (Net)</b>	<b>2.053.324</b>	<b>171.925</b>	<b>517.345</b>	<b>1.206.953</b>
Nakit Değerler	17.547	-	-	-
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler	-	-	-	-
T. C. Merkez Bankası	78.735	-	-	-
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler	566.069	133.331	-	722
Para Piyasalarından Alacaklar	30.000	-	-	-
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Zorunlu Karşılıklar	52.686	-	-	-
Krediler	38.027	38.455	512.912	956.149
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)	-	-	-	68.956
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	280.317	-	-	2.950
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	894.041	-	-	-
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar	-	-	-	-
Muhtelif Alacaklar	-	-	-	7.315
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	48.743	139	4.433	11.520
İştirak, Bağlı Ortak ve Birlikte Kontrol Edilen	-	-	-	134.332
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	23.997
Diğer Aktifler	47.159	-	-	1.012
<b>Nazım Kalemler</b>	<b>175.549</b>	<b>38.210</b>	<b>254.379</b>	<b>604.883</b>
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler	175.549	12.176	254.379	590.581
Türev Finansal Araçlar	-	26.034	-	14.302
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar	-	-	-	-
<b>Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar</b>	<b>2.228.873</b>	<b>210.135</b>	<b>771.724</b>	<b>1.811.836</b>

(\*) 10 Ekim 2007 ve 22 Mart 2008 tarihlerinde Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” uyarınca kredi riskine esas tutarın hesaplanmasına %10, %150 ve %200 olarak yeni risk ağırlıkları eklenmiştir. Banka'nın aktiflerinde bu risk ağırlıkları ile ağırlıklandırılması gereken aktifi bulunmadığı için bu risk ağırlıkları ilgili tabloya eklenmemiştir.

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.****30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)****d. Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:**

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	2.239.725	1.972.287
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	75.375	215.763
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	213.602	152.217
<b>Özkaynak</b>	<b>574.189</b>	<b>608.235</b>
<b>Özkaynak/(KRET+PRET+ORET)</b>	<b>%22,71</b>	<b>%25,99</b>

**e. Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:**

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<b>ANA SERMAYE</b>		
Ödenmiş Sermaye	380.000	380.000
Nominal Sermaye	380.000	380.000
Sermaye Taahhütleri (-)	-	-
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	1.567	1.567
Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-
Hisse Senedi İptal Kârları	-	-
Yasal Yedekler	8.796	7.698
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	4.891	3.793
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	3.905	3.905
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe	-	-
Statü Yedekleri	-	-
Olağanüstü Yedekler	36.172	15.305
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	36.172	15.305
Dağıtılmamış Kârlar	-	-
Birikmiş Zararlar	-	-
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı	-	-
Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı	-	-
Kâr	13.576	21.965
Net Dönem Kârı	13.576	21.965
Geçmiş Yıllar Kârı	-	-
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı	-	-
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim.Satış Kazançları	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı	-	-
Zararın Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısmı (-)	-	-
Net Dönem Zararı	-	-
Geçmiş Yıllar Zararı	-	-
Özel Maliyet Bedelleri (-)	6.826	6.242
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	3.819	2.759
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	17.898	3.891
Ana Sermayenin %10'unu aşan Ertelemiş Vergi Varlığı tutarı (-)	-	-
Kanunun 56 ncı maddesinin Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)	-	-
<b>Ana Sermaye toplamı</b>	<b>411.568</b>	<b>413.643</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.****30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)**

<b>KATKI SERMAYE</b>	<b>30 Eylül 2010</b>	<b>31 Aralık 2009</b>
Genel Karşılıklar	14.657	14.236
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	-	-
Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i	1.721	3.504
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	-	-
Bedelsiz Hisseleri	-	-
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı	-	-
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar	145.963	173.959
Menkul Değerler Değerleme Farkları Tutarının %45'i	668	3.297
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	668	3.297
Sermaye Yedeklerinin, Kar Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağan Üstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı Hariç)	-	-
<b>Katkı Sermaye Toplamı</b>	<b>163.009</b>	<b>194.996</b>
<b>ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE</b>	-	-
<b>SERMAYE</b>	<b>574.577</b>	<b>608.639</b>
<b>SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER</b>	<b>388</b>	<b>404</b>
Sermayenin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları	-	-
Sermayenin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi. Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutardaki Ortaklık Payları Toplamı	-	-
Bankalara. Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi. Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları	-	-
Kanununun 50 ve 51'inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler	-	-
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı ile Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları ve Kanununun 57'inci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılmayanların Net Defter Değerleri	388	404
Diğer	-	-
<b>TOPLAM ÖZKAYNAK</b>	<b>574.189</b>	<b>608.235</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)



**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)**

**II. PİYASA RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Risk ölçümü gerek standart metot gerekse içsel metot ile yapılmaktadır. Standart yöntemde aylık düzenli resmi raporlama yapılmaktadır. Risklerdeki dalgalanmalar aktif olarak takip edilmekte ve üst yönetim ile paylaşılmaktadır. Piyasa riski komitesi altı aylık dönemler itibariyle konsolide bazda da resmi raporlama yapmaktadır. Yönetim Kurulu tarafından onaylanan hazine risk parametrelerinde aşağıdaki hususlarla ilgili limitler belirtilmiştir:

- Yatırım, Satılmaya Hazır ve Alım/Satım portföyü ile ilgili pozisyon limitleri, maksimum zarar limiti ve minimum elde tutma süresi,
- Türev ürünlerle ilgili pozisyon limiti, maksimum zarar limiti ve minimum elde tutma süresi,
- Her para birimi ve toplam yabancı para için ayrı ayrı pozisyon limitleri ve maksimum zarar limiti.

Hazine işlemleri ile ilgili limit ve risk izleme, bazı risk parametrelerinin hesaplanması ve çeşitli kontrol süreçleri, Kondor programının 2008 yılı içinde hayata geçmesi ile birlikte daha etkin bir şekilde yapılmaya başlamıştır.

Aşağıdaki tabloda 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” uyarınca “Standart Metot ile Piyasa Risk Ölçüm Yöntemi” ne göre piyasa riski hesaplamasının detayları sunulmaktadır:

**a. Piyasa Riskine İlişkin Bilgiler:**

	<b>Tutar</b>
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	5.021
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	1.009
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	-
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	-
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü- Standart Metot	-
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	-
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	6.030
<b>(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5xVIII) veya (12,5xVII)</b>	<b>75.375</b>

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)****III. OPERASYONEL RİSKE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Operasyonel risk, Banka tarafından 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik"e göre Banka'nın son üç yıla ait brüt gelirleri kullanılmak suretiyle "Temel gösterge yöntemi" kullanılarak hesaplanmıştır.

**IV. KUR RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Banka'nın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli bilanço içi ve bilanço dışı varlıkları ile yabancı para cinsinden bilanço içi ve bilanço dışı yükümlülükleri arasındaki fark "YP net genel pozisyon" olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir. Kur riskinin önemli bir boyutu da YP net genel pozisyon içindeki farklı cinsten yabancı paraların birbirleri karşısındaki değerlerinin değişmesinin doğurduğu risktir (çapraz kur riski).

Yönetim Kurulu'nca onaylanan Hazine Risk Parametreleri dökümanında, Yönetim Kurulu tarafından günlük ve ileri valörlü döviz pozisyonları için taşınabilecek limitler tanımlanmıştır. Banka, serbest dalgalanan kur rejimi sebebiyle ilke olarak agresif bir yapıda döviz pozisyonu spekülasyonu yapmamaktadır, zaman zaman kısa süreli makul ölçülerde pozisyon taşımaktadır.

Banka'nın finansal tablo tarihi ile bu tarihten geriye doğru son beş iş günü kamuya duyurulan cari döviz alış kurları önemli döviz cinsleri için aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

	Euro		ABD \$		100 Yen	
	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<b>30 Eylül 2010 / 31 Aralık 2009 Günü Döviz Alış Kuru</b>	<b>1,9693 TL</b>	<b>2,1427 TL</b>	<b>1,4434 TL</b>	<b>1,4873 TL</b>	<b>1,7295 TL</b>	<b>1,6075 TL</b>
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1,9693 TL	2,1427 TL	1,4434 TL	1,4873 TL	1,7295 TL	1,6075 TL
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1,9754 TL	2,1603 TL	1,4512 TL	1,5057 TL	1,7324 TL	1,6302 TL
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1,9724 TL	2,1680 TL	1,4669 TL	1,5026 TL	1,7397 TL	1,6360 TL
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1,9778 TL	2,1686 TL	1,4686 TL	1,5065 TL	1,7406 TL	1,6433 TL
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	1,9803 TL	2,1702 TL	1,4786 TL	1,5052 TL	1,7467 TL	1,6471 TL

Banka'nın cari döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değerleri önemli döviz cinsleri için aşağıda gösterilmiştir:

	Euro		ABD \$		100 Yen	
	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Aritmetik ortalama-30 günlük	1,9434 TL	2,1881 TL	1,4882 TL	1,4984 TL	1,7590 TL	1,6647 TL

## 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### Banka'nın kur riskine ilişkin bilgiler:

Finansal ve ekonomik anlamda Banka'nın gerçek yabancı para pozisyonunu aşağıdaki tablo göstermektedir;

	Euro	ABD Doları	Yen	Diğer YP	Toplam
<b>30 Eylül 2010</b>					
<b>Varlıklar</b>					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	57.876	25.369	1	217	83.463
Bankalar	6.605	240.533	50	7.082	254.270
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	46	219	-	-	265
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	105.954	-	-	105.954
Krediler (*)	368.091	295.418	1.414	221	665.144
İştirak. Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-	-	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	-	-
Riskten Koruma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	-	-	-	-	-
Diğer Varlıklar	3.151	156	-	-	3.307
<b>Toplam Varlıklar (*)</b>	<b>435.769</b>	<b>667.649</b>	<b>1.465</b>	<b>7.520</b>	<b>1.112.403</b>
<b>Yükümlülükler</b>					
Bankalar Mevduatı	26	34	-	37	97
Döviz Tevdiat Hesabı	158.529	566.233	14	7.954	732.730
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	126.268	33.193	1.412	-	160.873
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	98	1.121	-	1.284	2.503
Riskten Koruma Amaçlı Türev Finansal Borçlar	-	20.257	-	-	20.257
Diğer Yükümlülükler	576	10.427	-	16	11.019
<b>Toplam Yükümlülükler (*)</b>	<b>285.497</b>	<b>631.265</b>	<b>1.426</b>	<b>9.291</b>	<b>927.479</b>
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>150.272</b>	<b>36.384</b>	<b>39</b>	<b>(1.771)</b>	<b>184.924</b>
<b>Net Bilanço Dışı Pozisyon</b>	<b>(144.667)</b>	<b>(31.773)</b>	<b>(43)</b>	<b>3.266</b>	<b>(173.217)</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	118.429	562.099	95.175	16.617	792.320
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	263.096	593.872	95.218	13.351	965.537
<b>Gayrinakdi Krediler (**)</b>	<b>314.882</b>	<b>558.164</b>	<b>1.594</b>	<b>15.867</b>	<b>890.507</b>
<b>31 Aralık 2009</b>					
Toplam Varlıklar (*)	324.580	597.593	50	1.372	923.595
Toplam Yükümlülükler (*)	350.677	603.082	1	3.057	956.817
<b>Net Bilanço Pozisyonu</b>	<b>(26.097)</b>	<b>(5.489)</b>	<b>49</b>	<b>(1.685)</b>	<b>(33.222)</b>
<b>Net Bilanço Dışı Pozisyon</b>	<b>36.270</b>	<b>(26.001)</b>	<b>-</b>	<b>1.010</b>	<b>11.279</b>
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar	65.226	78.075	-	4.685	147.986
Türev Finansal Araçlardan Borçlar	28.956	104.076	-	3.675	136.707
<b>Gayrinakdi Krediler (**)</b>	<b>302.959</b>	<b>619.181</b>	<b>1.367</b>	<b>17.207</b>	<b>940.714</b>

(\*) Yukarıdaki tablo Banka'nın yabancı para net genel pozisyonunu önemli döviz cinsleri bazında göstermektedir. Tek Düzen Hesap Planı gereğince dövize endeksli varlıklar finansal tablolarda yabancı para değil Türk Parası olarak gösterilmektedir. Bu nedenle 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla bilançoda Türk Lirası sütununda yer alan 159.429 TL (31 Aralık 2009: 154.921 TL) kullandırılan dövize endeksli krediler yukarıdaki tabloya dahil edilmektedir. Ayrıca 7.004 TL (31 Aralık 2009: 345 TL) “Türev Finansal Araçlar Gelir Reeskontları” ile yabancı para yükümlülüklerde bulunan 7.497 TL (31 Aralık 2009: 519 TL) “Türev Finansal Araçlar Gider Reeskontları”, 4.709 TL (31 Aralık 2009: 4.518 TL) “Genel Karşılıklar” ve 173 TL (31 Aralık 2009: 1.409 TL) “Menkul Değerler Değerleme Farkları” tabloya dahil edilmemektedir.

(\*\*) Gayrinakdi krediler “Net Bilanço Dışı Pozisyon” toplamına dahil edilmemektedir.

(Yetkili İmza / Kaşe)

## 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### V. FAİZ ORANI RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Faiz oranı riski, piyasalardaki faiz oranlarındaki değişimin Banka'nın faize duyarlı varlık ve yükümlülükleri üzerindeki değer artış/azalış etkilerinden kaynaklanan riski ifade etmektedir. Gerek bilanço içi gerekse bilanço dışı faiz oranı içeren risklerin faiz duyarlılığı çeşitli analizlerle izlenmekte ve iki haftada bir Aktif Pasif Komitesi'nde görüşülmektedir.

Banka Aktif Pasif Komitesi, net faiz gelirini, faizli enstrümanların yeniden fiyatlandırma işlemiyle çeşitli piyasa faiz hadleri değişim olasılıklarını değerlendirerek aktif pasif yönetimi politikalarını oluşturmaktadır.

Bilançoda oluşabilecek faiz oranı riskini daha iyi yönetmek amacıyla pasif vadesiyle aktif vadesi arasındaki fark yakından izlenmektedir. Yatırım, satılmaya hazır ve ticari portföyün bileşiminde likidite yönetimi ön plandadır. Alınan bu önlemler sayesinde, piyasaların oynak olduğu dönemlerde ortaya çıkabilecek gerek kredi gerekse faiz riskinden kaynaklanabilecek olası kayıpların özkaynağı küçültme ihtimali minimuma indirilmektedir.

#### a. Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

30 Eylül 2010	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	58.699	-	-	-	-	91.497	150.196
Bankalar	694.079	-	-	-	-	7.220	701.299
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	10.396	4.938	7.235	37.964	57.191	-	117.724
Para Piyasalarından Alacaklar	30.005	-	-	-	-	-	30.005
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	32.744	72.503	177.655	17.294	2.950	303.146
Verilen Krediler	327.150	935.826	248.702	49.702	248	68.956	1.630.584
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	760.486	159.783	-	-	920.269
Diğer Varlıklar	2.718	-	-	-	-	240.261	242.979
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.123.047</b>	<b>973.508</b>	<b>1.088.926</b>	<b>425.104</b>	<b>74.733</b>	<b>410.884</b>	<b>4.096.202</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalar Mevduatı	-	3.001	-	-	-	6.164	9.165
Diğer Mevduat	1.495.849	305.153	18.295	-	-	146.891	1.966.188
Para Piyasalarına Borçlar	471.072	10.104	-	-	-	-	481.176
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	9.322	9.322
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	8.410	134.066	813.210	88.822	-	-	1.044.508
Diğer Yükümlülükler (*)	8.677	3.383	24.384	3.889	-	545.510	585.843
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>1.984.008</b>	<b>455.707</b>	<b>855.889</b>	<b>92.711</b>	<b>-</b>	<b>707.887</b>	<b>4.096.202</b>
<b>Bilançodaki Uzun Pozisyon</b>	<b>-</b>	<b>517.801</b>	<b>233.037</b>	<b>332.393</b>	<b>74.733</b>	<b>-</b>	<b>1.157.964</b>
<b>Bilançodaki Kısa Pozisyon</b>	<b>(860.961)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(297.003)</b>	<b>(1.157.964)</b>
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	92.126	1.886	155	-	-	-	94.167
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	-	(75.519)	(14.434)	-	(89.953)
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>(768.835)</b>	<b>519.687</b>	<b>233.192</b>	<b>256.874</b>	<b>60.299</b>	<b>(297.003)</b>	<b>4.214</b>

(\*) Özkaynaklar faizsiz sütununda gösterilmektedir.

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.****30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)**

31 Aralık 2009	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
<b>Varlıklar</b>							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	77.379	-	-	-	-	87.082	164.461
Bankalar	536.699	-	-	-	-	4.078	540.777
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	2.154	81.686	846	30.522	44	-	115.252
Para Piyasalarından Alacaklar	25.005	-	-	-	-	-	25.005
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	3.737	179.798	81.958	145.823	35.951	2.950	450.217
Verilen Krediler	777.137	217.123	208.255	70.259	-	74.283	1.347.057
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	56.524	-	936.293	-	-	992.817
Diğer Varlıklar	-	-	-	-	-	220.817	220.817
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>1.422.111</b>	<b>535.131</b>	<b>291.059</b>	<b>1.182.897</b>	<b>35.995</b>	<b>389.210</b>	<b>3.856.403</b>
<b>Yükümlülükler</b>							
Bankalar Mevduatı	857	-	-	-	-	5.145	6.002
Diğer Mevduat	1.406.349	247.874	20.125	2	-	171.229	1.845.579
Para Piyasalarına Borçlar	376.660	30.555	-	-	-	-	407.215
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	-	7.813	7.813
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	6.348	83.219	136.145	825.018	-	-	1.050.730
Diğer Yükümlülükler ve Özkaynaklar	21.881	197	1.019	1.055	-	514.912	539.064
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>1.812.095</b>	<b>361.845</b>	<b>157.289</b>	<b>826.075</b>	<b>-</b>	<b>699.099</b>	<b>3.856.403</b>
<b>Bilançodaki Uzun Pozisyon</b>	<b>-</b>	<b>173.286</b>	<b>133.770</b>	<b>356.822</b>	<b>35.995</b>	<b>-</b>	<b>699.873</b>
<b>Bilançodaki Kısa Pozisyon</b>	<b>(389.984)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(309.889)</b>	<b>(699.873)</b>
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon	88.699	170	-	-	-	-	88.869
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-	-	(79)	(74.364)	(14.873)	-	(89.316)
<b>Toplam Pozisyon</b>	<b>(301.285)</b>	<b>173.456</b>	<b>133.691</b>	<b>282.458</b>	<b>21.122</b>	<b>(309.889)</b>	<b>(447)</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

##### b. Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları:

Aşağıdaki tablolarda yer alan ortalama faiz oranları basit faiz oranlarının anapara tutarlarıyla ağırlıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

30 Eylül 2010	Euro	ABD Doları	Yen	TL
Varlıklar	%	%	%	%
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-	5,00
Bankalar	0,16	1,22	-	8,62
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	8,49
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	6,25
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	8,45	-	8,80
Verilen Krediler	5,46	4,68	3,59	11,38
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	18,06
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	7,20
Diğer Mevduat (*)	2,30	2,88	-	8,57
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	6,94
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,47	2,77	3,09	14,62

31 Aralık 2009	Euro	ABD Doları	Yen	TL
Varlıklar	%	%	%	%
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	-	-	-	5,20
Bankalar	0,14	1,93	-	8,61
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	11,29
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	6,50
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	8,14	-	8,05
Verilen Krediler	6,58	5,93	-	12,90
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	18,07
<b>Yükümlülükler</b>				
Bankalar Mevduatı	0,24	-	-	-
Diğer Mevduat (*)	2,23	2,62	-	8,73
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	7,10
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,79	3,86	-	15,78

(\*) Ağırlıklı ortalama faiz oranı hesaplamasına vadesiz mevduatlar dahil edilmiştir.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)**

**VI. LİKİDİTE RİSKİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:**

Likidite riski nakit akışlarındaki dengesizlik sonucunda nakit çıkışlarını tam ve zamanında karşılayacak düzeyde ve nitelikte nakit mevcuduna veya nakit girişine sahip olunamaması sonucu oluşan risktir. Plasmanların kısa vadeli olması, likit satılabilir menkul değerler cüzdanı, özkaynak yapısı ve kullanılmayan borçlanma kaynakları bu riski bertaraf etmektedir. Banka yönetim kurulu piyasalarda volatilitenin arttığı zamanlarda bütün mevcut plasman limitlerinde kredi değerliliğinden bağımsız olarak limit azaltımına gidebilmektedir.

Banka yönetimi ve Aktif Pasif Komitesi, varlıklar ve yükümlülükler arasındaki çeşitlendirilmiş vade dilimlerindeki faiz marjını takip ederken ödemelerin ve ani çıkışların olası marjinal maliyetini de senaryo analizleri kapsamında ölçmeye yönelik model çalışmalarını takip etmektedir.

Uzun vadeli likidite ihtiyacı için, zaman zaman yurt dışı piyasalar uygun oldukça yabancı para cinsinden uzun vadeli borçlanma yapılabilmektedir. Kısa vadede olası ani çıkışlar için kullanılacak Merkez Bankası, İMKB Repo Piyasası, Takasbank Para Piyasası ve bankaların işlem limitleri minimum derecede kullanılmaktadır. Banka bu kaynakları mevcut likidite durumu nedeniyle kullanma ihtiyacı duymamakta ancak kısa vadeli işlem fırsatları için kullanmaktadır.

BDDK tarafından 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Bankaların Likidite Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik” uyarınca 1 Haziran 2007 tarihinden itibaren birinci vade dilimine ilişkin toplam likidite yeterlilik oranlarının haftalık basit aritmetik ortalaması ile ikinci vade dilimine ilişkin toplam likidite yeterlilik oranı yüzde yüzden; birinci vade dilimine ilişkin yabancı para likidite yeterlilik oranlarının haftalık basit aritmetik ortalaması ile ikinci vade dilimine ilişkin yabancı para likidite yeterlilik oranı yüzde seksenden az olamaz. 11 Aralık 2009 tarihinde yayımlanan yönetmelik ile; stok değerleri ile yüzde yüz dikkate alınma oranı üzerinden hesaplanan varlıkların yükümlülükler oranının zorunlu karşılıkların tesis dönemini içeren 14 günlük dönemdeki basit aritmetik ortalaması yüzde yediden az olamaz. 2010 yılında gerçekleşen likidite rasyoları aşağıdaki gibidir:

	Birinci Vade Dilimi		İkinci Vade Dilimi		Stok Değerler
	YP	YP + TP	YP	YP + TP	YP + TP
<b>Ortalama (%)</b>	173,44	192,61	127,33	155,84	7,66
<b>En Yüksek (%)</b>	236,82	260,18	173,49	203,99	8,40
<b>En Düşük (%)</b>	127,44	133,62	101,68	129,33	7,12

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.****30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)****Aktif ve pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi:**

30 Eylül 2010	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılmayan (*)	Toplam
<b>Varlıklar</b>								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bankası	17.589	132.607	-	-	-	-	-	150.196
Bankalar	7.220	693.357	-	-	-	-	722	701.299
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Menkul Değerler	-	10.172	4.652	7.168	38.074	57.658	-	117.724
Para Piyasalarından Alacaklar	-	30.005	-	-	-	-	-	30.005
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	-	-	-	11.075	210.451	78.670	2.950	303.146
Verilen Krediler	-	308.729	677.485	489.249	55.804	30.361	68.956	1.630.584
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-	-	760.486	159.783	-	-	920.269
Diğer Varlıklar (*)	-	34.893	30	2.187	20.898	1.039	183.932	242.979
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>24.809</b>	<b>1.209.763</b>	<b>682.167</b>	<b>1.270.165</b>	<b>485.010</b>	<b>167.728</b>	<b>256.560</b>	<b>4.096.202</b>
<b>Yükümlülükler</b>								
Bankalar Mevduatı	6.164	-	3.001	-	-	-	-	9.165
Diğer Mevduat	146.891	1.495.849	305.153	18.295	-	-	-	1.966.188
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	-	8.412	35.171	635.142	175.999	189.784	-	1.044.508
Para Piyasalarına Borçlar	-	471.072	10.104	-	-	-	-	481.176
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	2.190	1.862	-	-	-	5.270	9.322
Diğer Yükümlülükler (**)	-	63.725	3.047	12.966	21.018	3.704	481.383	585.843
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>153.055</b>	<b>2.041.248</b>	<b>358.338</b>	<b>666.403</b>	<b>197.017</b>	<b>193.488</b>	<b>486.653</b>	<b>4.096.202</b>
<b>Likidite Açığı</b>	<b>(128.246)</b>	<b>(831.485)</b>	<b>323.829</b>	<b>603.762</b>	<b>287.993</b>	<b>(25.760)</b>	<b>(230.093)</b>	<b>-</b>
<b>31 Aralık 2009</b>								
Toplam Aktifler	18.703	1.485.457	340.152	267.089	1.369.043	119.559	256.400	3.856.403
Toplam Yükümlülükler	176.374	1.824.525	335.105	65.682	860.508	108.995	485.214	3.856.403
<b>Likidite Açığı</b>	<b>(157.671)</b>	<b>(339.068)</b>	<b>5.047</b>	<b>201.407</b>	<b>508.535</b>	<b>10.564</b>	<b>(228.814)</b>	<b>-</b>

(\*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirak ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

(\*\*) Özkaynaklar “Diğer yükümlülükler” içinde “Dağıtılmayan” sütununda gösterilmiştir.

(Yetkili İmza / Kaşe)



### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER (Devamı)

#### VII. FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR:

Banka, üç ana faaliyet bölümü olan perakende bankacılık, kurumsal bankacılık ve hazine işlemleri iş alanlarında faaliyetlerini yürütmektedir.

Perakende bankacılık bireysel müşteriler ve küçük işletmeler segmentindeki müşterilere mevduat, kredi, kredi kartı, otomatik ödeme hizmetleri, internet bankacılığı başta olmak üzere çeşitli ürünleri içeren bankacılık hizmetleri sunmaktadır.

Kurumsal bankacılık orta ve büyük ölçekli müşterilere kredi, mevduat, nakit yönetimi, dış ticaret finansmanı, gayrinakdi kredi, döviz işlemleri gibi kurumsal bankacılık hizmetleri sağlamaktadır.

Hazine işlemleri sabit getirili menkul değer yatırımları, fon yönetimi, döviz işlemleri, para piyasası işlemleri, türev ürünler gibi faaliyet ve işlemleri içermektedir.

#### Belirli bilanço ve gelir tablosu kalemlerinin faaliyet bölümlerine göre gösterimi:

30 Eylül 2010	Perakende Bankacılık	Kurumsal	Hazine	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet Gelirleri	19.829	27.947	70.398	118.174
Dağıtılamayan Giderler	-	-	-	(101.776)
<b>Net Faaliyet Gelirleri</b>	<b>19.829</b>	<b>27.947</b>	<b>70.398</b>	<b>16.398</b>
Temettü Gelirleri	-	-	-	36
<b>Vergi Öncesi Kâr</b>	-	-	-	<b>16.434</b>
Vergi Karşılığı	-	-	-	(2.858)
<b>Net Kâr</b>	-	-	-	<b>13.576</b>
Bölüm Varlıkları	180.075	1.512.741	2.160.407	3.853.223
İştirak ve Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	134.332
Dağıtılmamış Varlıklar	-	-	-	108.647
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>180.075</b>	<b>1.512.741</b>	<b>2.160.407</b>	<b>4.096.202</b>
Bölüm Yükümlülükleri	688.389	1.292.738	1.564.785	3.545.912
Dağıtılamayan Yükümlülükler	-	-	-	550.290
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>688.389</b>	<b>1.292.738</b>	<b>1.564.785</b>	<b>4.096.202</b>

31 Aralık 2009	Perakende Bankacılık	Kurumsal	Hazine	Banka'nın Toplam Faaliyeti
Faaliyet Gelirleri	27.427	63.143	86.613	177.183
Dağıtılamayan Giderler	-	-	-	(149.259)
<b>Net Faaliyet Gelirleri</b>	<b>27.427</b>	<b>63.143</b>	<b>86.613</b>	<b>27.924</b>
Temettü Gelirleri	-	-	-	136
<b>Vergi Öncesi Kâr</b>	-	-	-	<b>28.060</b>
Vergi Karşılığı	-	-	-	(6.095)
<b>Net Kâr</b>	-	-	-	<b>21.965</b>
Bölüm Varlıkları	96.792	1.277.821	2.260.973	3.635.586
İştirak ve Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar	-	-	-	134.332
Dağıtılmamış Varlıklar	-	-	-	86.485
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>96.792</b>	<b>1.277.821</b>	<b>2.260.973</b>	<b>3.856.403</b>
Bölüm Yükümlülükleri	611.426	1.251.261	1.479.970	3.342.657
Dağıtılamayan Yükümlülükler	-	-	-	513.746
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>611.426</b>	<b>1.251.261</b>	<b>1.479.970</b>	<b>3.856.403</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

## 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### BEŞİNCİ BÖLÜM

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

#### I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

##### a. Nakit Değerler ve Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

##### 1. Nakit Değerler ve T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	7.991	9.556	4.703	9.907
T.C.Merkez Bankası	58.742	73.907	77.392	72.459
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>66.733</b>	<b>83.463</b>	<b>82.095</b>	<b>82.366</b>

##### 2. T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	58.742	21.221	77.392	24.155
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	52.686	-	48.304
<b>Toplam</b>	<b>58.742</b>	<b>73.907</b>	<b>77.392</b>	<b>72.459</b>

##### 3. Zorunlu Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

Türkiye’de faaliyet gösteren bankalar TCMB’nin 2005/1 Sayılı “Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliği”ne göre Türk parası yükümlülükleri için Türk Lirası cinsinden % 5 oranında, yabancı para yükümlülükleri için ABD Doları ve/veya Euro döviz cinslerinden olmak üzere % 10 oranında TCMB nezdinde zorunlu karşılık tesis etmektedirler. 23 Eylül 2010 tarih ve 27708 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Tebliğ gereği 1 Ekim 2010 tarihli yükümlülük cetvelinden geçerli olmak üzere Türk parası zorunlu karşılık oranı %5’ten %5,5’e, yabancı para zorunlu karşılık oranı %10’dan %11’e yükseltilmiştir. TCMB Türk Parası zorunlu karşılık tutarları üzerinden kendi belirlediği oranlara göre üçer aylık dönemler itibariyle faiz ödemesi yapmaktadır. 30 Eylül 2010 tarihi itibariyle söz konusu faiz oranı TL için % 5,00 (31 Aralık 2009: %5,20)’dir. 23 Eylül 2010 tarih ve 27708 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Tebliğ ile 1 Ekim 2010 tarihinden itibaren TC Merkez Bankası tarafından Türk parası zorunlu karşılıklara faiz ödenmesine son verilmiştir.

##### b. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/ Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklara ilişkin bilgiler:

- 30 Eylül 2010 tarihi itibariyle gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olan bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).
- Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	8.357	376	284	43
Swap İşlemleri	3.320	825	9	71
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	3.425	6.068	890	284
Diğer	12	-	19	-
<b>Toplam</b>	<b>15.114</b>	<b>7.269</b>	<b>1.202</b>	<b>398</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

**c. Bankalara ilişkin bilgiler:**

1. Bankalara ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar	447.029	254.270	338.997	201.780
Yurtiçi	881	131.680	2.047	31.828
Yurtdışı	446.148	122.590	336.950	169.952
Yurtdışı Merkez ve Şubeler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>447.029</b>	<b>254.270</b>	<b>338.997</b>	<b>201.780</b>

**d. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:**

1. Teminat olarak gösterilen ve repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlıkların özellikleri ve defter değeri:

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla teminata verilen/bloke edilen satılmaya hazır finansal varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır). Repo işlemlerine konu olan satılmaya hazır finansal varlık tutarı 120.221 TL (31 Aralık 2009: 152.422 TL)'dir.

2. Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Borçlanma Senetleri	300.196	447.267
Borsada İşlem Gören	194.242	318.615
Borsada İşlem Görmeyen (*)	105.954	128.652
Hisse Senetleri	2.950	2.950
Borsada İşlem Gören	-	-
Borsada İşlem Görmeyen	2.950	2.950
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>303.146</b>	<b>450.217</b>

(\*) Eurobondlar "Borsada İşlem Görmeyen" olarak sınıflandırılmıştır.

## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### e. Kredilere ilişkin açıklamalar:

1. Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
<b>Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler</b>	-	-	-	-
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	-	-	-	-
<b>Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler (*)</b>	<b>567.484</b>	<b>28.341</b>	<b>485.903</b>	<b>25.937</b>
<b>Banka Mensuplarına Verilen Krediler</b>	<b>2.108</b>	-	<b>1.620</b>	-
<b>Toplam</b>	<b>569.592</b>	<b>28.341</b>	<b>487.523</b>	<b>25.937</b>

(\*) 30 Eylül 2010 tarihindeki Nakdi kredi tutarının 567.245 TL'lik kısmı Banka'nın dolaylı ortaklarından EFG Eurobank Ergasias S.A. ile yapılmış olan bankalararası plasman işlemleri ile muhabir bakiyeleri olup, 561.648 TL'lik kısmı nakit karşılıklı olarak gerçekleşmiştir.

2. Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
<b>Nakdi Krediler</b>				
<b>İhtisas Dışı Krediler</b>	<b>1.455.519</b>	-	<b>47.913</b>	<b>58.196</b>
İskonto ve İştirak Senetleri	50.839	-	-	-
İhracat Kredileri	274.140	-	8.851	2.207
İthalat Kredileri	-	-	-	-
Mali Kesime Verilen Krediler	19.570	-	-	-
Yurtdışı Krediler	738	-	-	-
Tüketici Kredileri	30.615	-	719	-
Kredi Kartları	3.099	-	32	-
Kıymetli Maden Kredisi	-	-	-	-
Diğer (*)	1.076.518	-	38.311	55.989
<b>İhtisas Kredileri</b>	-	-	-	-
<b>Diğer Alacaklar</b>	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.455.519</b>	-	<b>47.913</b>	<b>58.196</b>

(\*) Banka'nın diğer kalemi içerisinde bulunan 81.701 TL tutarında faktoring alacakları bulunmaktadır.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3. Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Tüketici Kredileri-TP</b>	<b>2.059</b>	<b>24.824</b>	<b>26.883</b>
Konut Kredisi	-	3.139	3.139
Taşıt Kredisi	-	734	734
İhtiyaç Kredisi	2.059	20.912	22.971
Diğer	-	39	39
<b>Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli</b>	-	<b>1.867</b>	<b>1.867</b>
Konut Kredisi	-	1.867	1.867
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Tüketici Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Bireysel Kredi Kartları-TP</b>	<b>1.351</b>	-	<b>1.351</b>
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	1.351	-	1.351
<b>Bireysel Kredi Kartları-YP</b>	<b>64</b>	-	<b>64</b>
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	64	-	64
<b>Personel Kredileri-TP</b>	<b>305</b>	<b>1.502</b>	<b>1.807</b>
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	305	1.502	1.807
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-Döviz Endeksli</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredileri-YP</b>	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
<b>Personel Kredi Kartları-TP</b>	<b>292</b>	-	<b>292</b>
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	292	-	292
<b>Personel Kredi Kartları-YP</b>	<b>9</b>	-	<b>9</b>
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	9	-	9
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Gerçek Kişi)</b>	<b>777</b>	-	<b>777</b>
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Gerçek Kişi)</b>	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>4.857</b>	<b>28.193</b>	<b>33.050</b>

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### 4. Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
<b>Taksitli Ticari Krediler-TP</b>	<b>14.782</b>	<b>75.300</b>	<b>90.082</b>
İşyeri Kredileri		1.572	1.572
Taşıt Kredisi	141	2.125	2.266
İhtiyaç Kredileri	14.641	71.550	86.191
Diğer		53	53
<b>Taksitli Ticari Krediler-Döviz Endeksli</b>	<b>51</b>	<b>1.901</b>	<b>1.952</b>
İşyeri Kredileri		-	-
Taşıt Kredisi		-	-
İhtiyaç Kredileri	51	1.901	1.952
Diğer		-	-
<b>Taksitli Ticari Krediler-YP</b>			
İşyeri Kredileri		-	-
Taşıt Kredisi		-	-
İhtiyaç Kredileri		-	-
Diğer		-	-
<b>Kurumsal Kredi Kartları-TP</b>	<b>1.400</b>		<b>1.400</b>
Taksitli		-	-
Taksitsiz	1.400	-	1.400
<b>Kurumsal Kredi Kartları-YP</b>	<b>15</b>		<b>15</b>
Taksitli		-	-
Taksitsiz	15	-	15
<b>Kredili Mevduat Hesabı-TP (Tüzel Kişi)</b>	<b>7.390</b>		<b>7.390</b>
<b>Kredili Mevduat Hesabı-YP (Tüzel Kişi)</b>			
<b>Toplam</b>	<b>23.638</b>	<b>77.201</b>	<b>100.839</b>

##### 5. Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Kamu	700	1.270
Özel	1.560.928	1.271.577
<b>Toplam</b>	<b>1.561.628</b>	<b>1.272.847</b>

##### 6. Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Yurtiçi Krediler	1.560.890	1.267.405
Yurtdışı Krediler	738	5.442
<b>Toplam</b>	<b>1.561.628</b>	<b>1.272.847</b>

##### 7. Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### 8. Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	452	698
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	4.813	8.602
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	54.219	73.726
<b>Toplam</b>	<b>59.484</b>	<b>83.026</b>

##### 9. Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

- i. Donuk alacaklardan Banka tarafından yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
<b>30 Eylül 2010</b>			
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)			
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	530	4.659
<b>31 Aralık 2009</b>			
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)			
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar	-	-	-
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	49	3.154	6.903

- ii. Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
<b>Önceki Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>9.048</b>	<b>27.408</b>	<b>120.780</b>
Dönem İçinde İntikal (+)	26.384	1.767	13.494
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	22.484	29.908
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	22.140	30.252	-
Dönem İçinde Tahsilat (-) (*)	7.576	1.923	19.379
Aktiften Silinen (-) (**)	-	-	41.563
Kurumsal ve Ticari Krediler	-	-	40.603
Bireysel Krediler	-	-	801
Kredi Kartları	-	-	159
Diğer	-	-	-
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>5.716</b>	<b>19.484</b>	<b>103.240</b>
Özel Karşılık (-)	452	4.813	54.219
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>	<b>5.264</b>	<b>14.671</b>	<b>49.021</b>

(\*) Yukarıdaki tabloda tahsilatlar içerisinde yer alan toplam 3.894 TL tutarındaki donuk alacaklar, ilgili yasal mevzuat çerçevesinde yenilenen ve yeni bir itfa planına bağlanan alacaklar hesabına aktarılmıştır.

(\*\*) Cari dönemde; 41.441 TL tutarında %100 karşılık ayrılmış, teminatsız zarar niteliğindeki krediler, 1.550 TL karşılığında LBT varlık yönetim şirketine satılmak suretiyle aktiften silinmiştir.

(Yetkili İmza / Kaşe)

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

iii. Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
<b>30 Eylül 2010</b>			
Dönem Sonu Bakiyesi	3.586	4.016	38.385
Özel Karşılık (-)	206	562	13.177
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>	<b>3.380</b>	<b>3.454</b>	<b>25.208</b>
<b>31 Aralık 2009</b>			
Dönem Sonu Bakiyesi	2.824	4.881	41.054
Özel Karşılık (-)	157	1.223	19.187
<b>Bilançodaki Net Bakiyesi</b>	<b>2.667</b>	<b>3.658</b>	<b>21.867</b>

iv. Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
<b>Cari Dönem (Net)</b>	<b>5.264</b>	<b>14.671</b>	<b>49.021</b>
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Brüt)	5.716	19.484	103.050
Özel Karşılık Tutarı (-)	452	4.813	54.029
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	5.264	14.671	49.021
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	190
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	190
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
<b>Önceki Dönem (Net)</b>	<b>8.350</b>	<b>18.806</b>	<b>47.054</b>
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler	9.048	27.408	120.558
Özel Karşılık Tutarı (-)	698	8.602	73.504
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullandırılan Krediler (Net)	8.350	18.806	47.054
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	222
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	222
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-



## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### f. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

1. Repo işlemlerine konu olan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Bono	-	-	-	-
Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	335.915	-	280.747	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>335.915</b>	<b>-</b>	<b>280.747</b>	<b>-</b>

2. Teminata verilen/bloke edilen vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Bono	-	-	-	-
Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	142.696	-	108.840	-
Diğer	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>142.696</b>	<b>-</b>	<b>108.840</b>	<b>-</b>

3. Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Devlet Tahvili	920.269	992.817
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Borçlanma Senetleri	-	-
<b>Toplam</b>	<b>920.269</b>	<b>992.817</b>

4. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Borçlanma Senetleri	920.269	992.817
Borsada İşlem Görenler	920.269	992.817
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>920.269</b>	<b>992.817</b>

5. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların dönem içindeki hareketleri:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<b>Dönem Başındaki Değer</b>	<b>992.817</b>	<b>971.550</b>
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl İçindeki Alımlar (*)	-	21.267
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar (*)	72.548	-
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
<b>Dönem Sonu Toplamı</b>	<b>920.269</b>	<b>992.817</b>

(\*) Yukarıdaki hareket tablosu reeskont hareketlerini de içermekte olup, cari dönemde itfa yoluyla elden çıkarılan kıymet ile ilgili tutar 56.525 TL'dir.

(Yetkili İmza / Kaşe)

## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

**g. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):**

Bulunmamaktadır.

**h. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):**

1. Konsolide edilmeyen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

2. Yukarıda yer alan sıraya göre konsolide edilmeyen bağlı ortaklıklara ilişkin önemli finansal tablo bilgileri:

Bulunmamaktadır.

3. Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Ünvanı	Adres(Şehir/ Ülke)	Bankanın Pay Oranı, Farklıya Oy Oranı (%)	Diğer Ortakların Pay Oranı (%)
1	EFG Finansal Kiralama A.Ş.	İstanbul/Türkiye	99,99	0,01
2	EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş.	İstanbul/Türkiye	99,99	0,01

4. Yukarıda yer alan sıraya göre konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin önemli finansal tablo bilgileri:

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değer
1	201.300	27.767	101	13.024	34	1.812	1.081	-
2	235.379	100.407	2.871	11.110	2.182	7.982	7.511	-

5. Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin hareket tablosu:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<b>Dönem Başı Değeri</b>	<b>134.332</b>	<b>121.562</b>
<b>Dönem İçi Hareketler</b>		<b>12.770</b>
Alışlar		12.770
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri		-
Cari Yıl Payından Alınan Kar		-
Satışlar		-
Yeniden Değerleme Artışı		-
Değer Azalma Karşılıkları		-
<b>Dönem Sonu Değeri</b>	<b>134.332</b>	<b>134.332</b>
<b>Sermaye Taahhütleri</b>		-
<b>Dönem Sonu Sermayeye Katılma Payı (%)</b>	<b>%99,99</b>	<b>%99,99</b>

## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

6. Konsolide edilen mali bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

Bağlı Ortaklıklar	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	22.232	22.232
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali Bağlı Ortaklıklar	112.100	112.100

7. Borsaya kote edilen bağlı ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

**i. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (iş ortaklıklarına) ilişkin bilgiler:**

Bulunmamaktadır.

**j. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (net):**

Bulunmamaktadır.

**k. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin bilgiler:**

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla, riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin pozitif fark bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

**l. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:**

Bulunmamaktadır.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### m. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Banka, 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla TMS 12 uyarınca hesaplanan 20.611 TL (31 Aralık 2009: 20.863 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi aktifi ve 3.001 TL (31 Aralık 2009: 2.846 TL) tutarındaki vergi pasifini netleştirdikten sonra 17.610 TL (31 Aralık 2009: 18.017 TL) net ertelenmiş vergi aktifini finansal tablolarına yansıtmıştır.

30 Eylül 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenen vergi varlık/yükümlülükleri	
	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Menkul Değerler Değerleme Farkı	40.944	88.449	8.189	17.690
Dava Karşılıkları	10.240	10.007	2.048	2.001
Taşınan mali zarar	46.970	-	9.394	-
Çalışan Hakları Karşılığı	4.901	4.363	980	873
Türev Finansal Araçlar Değerleme Farkı		1.497	-	299
<b>Ertelenen Vergi Varlıkları</b>			<b>20.611</b>	<b>20.863</b>
Duran Varlıkların Kayıtlı Değeri ile Vergi Matrahı Arasındaki Fark	10.305	14.041	2.061	2.808
Türev Finansal Araçlar Değerleme Farkı	4.032		806	
Diğer	668	191	134	38
<b>Ertelenen Vergi Yükümlülükleri</b>			<b>3.001</b>	<b>2.846</b>
<b>Ertelenen Vergi Varlık/(Yükümlülükleri) (Net)</b>			<b>17.610</b>	<b>18.017</b>

Ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğü hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
<b>1 Ocak itibarıyla bakiye</b>	<b>18.017</b>	<b>7.344</b>
Cari yıl ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (net)	(2.858)	16.204
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi (net)	2.451	(5.531)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>17.610</b>	<b>18.017</b>

## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

**n. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar hakkında açıklamalar:**

Bankanın satış amaçlı elde tutulan varlıklarının toplam tutarı 4.123 TL (31 Aralık 2009: 2.141 TL) olup durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

<b>Önceki Dönem</b>	<b>30 Eylül 2010</b>	<b>31 Aralık 2009</b>
Maliyet	2.301	935
Birikmiş Amortisman (-)	160	106
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>2.141</b>	<b>829</b>
<b>Cari Dönem</b>		
Dönem Başı Net Defter Değeri	2.141	829
İktisap Edilenler	2.116	1.591
Elden Çıkarılanlar (-), net	71	229
Değer Düşüşü	1	4
Amortisman Bedeli (-)	64	54
Dönem Sonu Maliyet	4.347	2.301
Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	224	160
<b>Kapanış Net Defter Değeri</b>	<b>4.123</b>	<b>2.141</b>

**o. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:**

Bilançonun diğer aktifler kalemi 41.928 TL (31 Aralık 2009: 19.523 TL) tutarında olup, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

**EUROBANK TEKFEN A.Ş.****30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)****II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR****a. Mevduata ilişkin bilgiler:**

## 1. Mevduatın vade yapısına ilişkin bilgiler:

## i. 30 Eylül 2010:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Aya Kadar	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 Ay - 1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	15.343	-	51.885	456.122	32.156	5.696	1.029	-	562.231
Döviz Tevdiat Hesabı	72.899	-	189.612	425.146	36.900	7.364	809	-	732.730
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	71.394	-	174.429	423.393	36.743	7.131	553	-	713.643
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	1.505	-	15.183	1.753	157	233	256	-	19.087
Resmi Kuruluşlar Mevduatı	13.963	-	10	13.149	-	-	-	-	27.122
Ticari Kuruluşlar Mevduatı	42.552	-	192.352	385.342	5.731	19	9	-	626.005
Diğer Kuruluşlar Mevduatı	2.136	-	760	15.196	3	5	-	-	18.100
Kıymetli Maden Depo Hesabı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar Mevduatı	6.164	-	-	3.001	-	-	-	-	9.165
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	132	-	-	-	-	-	-	-	132
Yurtdışı Bankalar	6.032	-	-	3.001	-	-	-	-	9.033
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>153.057</b>	-	<b>434.619</b>	<b>1.297.956</b>	<b>74.790</b>	<b>13.084</b>	<b>1.847</b>	-	<b>1.975.353</b>

## ii. 31 Aralık 2009:

	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-6 Ay	6 Ay - 1 Yıl	1 Yıl ve Üstü	Birikimli Mevduat	Toplam
Tasarruf Mevduatı	16.246	-	20.058	378.491	42.368	7.151	547	-	464.861
Döviz Tevdiat Hesabı	93.956	-	123.776	526.018	23.053	5.001	-	-	771.804
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	84.210	-	116.346	504.638	22.430	4.078	-	-	731.702
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	9.746	-	7.430	21.380	623	923	-	-	40.102
Resmi Kuruluşlar Mevduatı	6.167	-	-	7	-	-	-	-	6.174
Ticari Kuruluşlar Mevduatı	54.156	-	227.543	315.190	3.634	727	2	-	601.252
Diğer Kuruluşlar Mevduatı	704	-	154	613	9	8	-	-	1.488
Kıymetli Maden Depo Hesabı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bankalar Mevduatı	5.145	-	857	-	-	-	-	-	6.002
T.C. Merkez Bankası	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalar	68	-	857	-	-	-	-	-	925
Yurtdışı Bankalar	5.077	-	-	-	-	-	-	-	5.077
Katılım Bankaları	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>176.374</b>	-	<b>372.388</b>	<b>1.220.319</b>	<b>69.064</b>	<b>12.887</b>	<b>549</b>	-	<b>1.851.581</b>

(Yetkili İmza / Kaşe)

## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

2. Sigorta kapsamında bulunan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

i. Sigorta kapsamında bulunan ve sigorta limitini aşan tasarruf mevduatına ilişkin bilgiler:

Tasarruf Mevduatı	Sigorta Kapsamında Bulunan		Sigorta Limitini Aşan	
	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Tasarruf Mevduatı	130.840	119.518	431.391	345.343
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz DTH	37.566	41.985	167.332	214.224
Tasarruf Mevduatı Niteliğini Haiz Diğ.H	-	-	-	-
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-
Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şubelerde Bulunan Yabancı Mercilerin Sigortasına Tabi Hesaplar	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>168.406</b>	<b>161.503</b>	<b>598.723</b>	<b>559.567</b>

ii. Banka'nın merkezi yurtiçinde olduğundan yabancı ülke sigortası kapsamında mevduat bulunmamaktadır.

3. Sigorta kapsamında bulunmayan gerçek kişilerin mevduatı:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Yurtdışı Şubelerde Bulunan Mevduat ve Diğer Hesaplar	-	-
Hâkim Ortaklar ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	73.323	75.183
Yönetim veya Müdürler Kurulu Başkan ve Üyeler, Genel Müdür ve Yardımcıları ile Bunların Ana, Baba, Eş ve Velayet Altındaki Çocuklarına Ait Mevduat ile Diğer Hesaplar	3.096	2.716
26/9/2004 Tarihli ve 5237 Sayılı TCK'nın 282 nci Maddesindeki Suçtan Kaynaklanan Mal Varlığı Değerleri Kapsamına Giren Mevduat ile Diğer Hesaplar	-	-
Türkiye'de Münhasıran Kıyı Bankacılığı Faaliyeti Göstermek Üzere Kurulan Mevduat Bankalarında Bulunan Mevduat	-	-
<b>Toplam</b>	<b>76.419</b>	<b>77.899</b>

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### b. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Borçlar	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli İşlemler	4.258	516	473	47
Swap İşlemleri	3.686	865	222	60
Futures İşlemleri	-	-	-	-
Opsiyonlar	3.127	6.381	450	465
Diğer	11	-	2	-
<b>Toplam</b>	<b>11.082</b>	<b>7.762</b>	<b>1.147</b>	<b>572</b>

##### c. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:

###### 1. Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri	-	-	-	-
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	37.631	49.911	20.440	40.025
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan	667.936	110.962	694.357	110.829
<b>Toplam</b>	<b>705.567</b>	<b>160.873</b>	<b>714.797</b>	<b>150.854</b>

###### 2. Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	37.631	50.465	20.440	23.939
Orta ve Uzun Vadeli	667.936	110.408	694.357	126.915
<b>Toplam</b>	<b>705.567</b>	<b>160.873</b>	<b>714.797</b>	<b>150.854</b>

###### 3. Banka'nın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka'nın temel fon kaynaklarını oluşturan yükümlükleri mevduat ve alınan kredilerdir. 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla mevduat tutarının %38'ü Banka'nın dahil olduğu risk grubunun mevduatıdır. Alınan kredilerin ise %81'ü yine Banka'nın dahil olduğu risk grubundan temin edilmiştir.

##### d. Diğer yabancı kaynaklara ilişkin bilgiler:

Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi 52.443 TL (31 Aralık 2009: 22.626 TL) tutarında olup bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.



### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### e. Finansal kiralama borçlarına ilişkin bilgiler:

Finansal kiralama sözleşmelerinde kira taksitleri kiralanan mal bedeli, piyasa faiz oranları ve finansmanın vadesine göre belirlenmektedir. Finansal kiralama sözleşmeleriyle ilgili Banka'ya önemli yükümlülükler getiren hükümler bulunmamaktadır.

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	Brüt	Net	Brüt	Net
1 Yılda Az	896	822	1.220	1.072
1-4 Yıl Arası	430	411	1.125	1.055
4 Yılda Fazla	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.326</b>	<b>1.233</b>	<b>2.345</b>	<b>2.127</b>

##### f. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı	-	20.257	-	20.306
Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
Yurt Dışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>20.257</b>	<b>-</b>	<b>20.306</b>

Banka TMS 39 çerçevesinde 40 milyon ABD Doları nominal bedelli 15 Ocak 2014 vadeli Eurobondlar ve 10 milyon ABD Doları nominal bedelli 14 Ocak 2013 vadeli Eurobondlar ile 10 milyon ABD Doları nominal bedelli 3 Nisan 2018 vadeli Eurobondların piyasa faiz oranlarının değişmesinden kaynaklanacak rayiç değer değişikliklerini, 60 milyon ABD Dolar nominal bedelli swap işlemleri ile bertaraf etmiştir. Korunma işlemlerindeki ilişkinin etkinliği belirlenirken, korunma işlemine konu edilen menkul kıymetlerin ve riskten korunma araçlarının gerçeğe uygun değerindeki değişimler esas alınmış ve korunma işlemlerinin etkin olduğu tespit edilmiştir.

##### g. Karşılıklara ilişkin bilgiler:

###### 1. Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	9.118	8.538
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	2.232	2.537
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	1.811	1.703
Diğer	1.496	1.458
<b>Toplam</b>	<b>14.657</b>	<b>14.236</b>

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

2. Çalışan hakları karşılığına ilişkin yükümlülükler:

Türk İş Kanunu'na göre, Banka bir senesini doldurmuş olan ve zorunlu sebeplerden dolayı ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet yılını (kadınlarda 20) dolduran ve emeklilik hakkı kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002 tarihindeki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 2.517,01 TL (31 Aralık 2009: 2.365,16 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde Banka'nın ödemesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılmaktadır. TMS 19 işletmenin yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryel değerlendirme yöntemlerinin kullanımını gerekli kılmaktadır. Yükümlülüğün belirlenmesinde Banka bağımsız aktüerlerden yararlanmıştır, iskonto oranı, çalışan devir hızı, ve gelecekteki maaş artışları gibi konularda varsayımlarda bulunmaktadır. Bu varsayımlar yıllık olarak gözden geçirilmektedir. Bu bağlamda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında aşağıdaki aktüeryel varsayımlar kullanılmıştır.

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
İskonto Oranı (%)	5,92	5,92
Maaş Artış Oranı (%)	5,80	5,80
Ortalama Kalan Çalışma Süresi (Yıl)	11,19	11,19

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün bilançodaki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	3.012	2.417
Yıl İçinde Ayrılan Karşılık	1.179	1.063
Yıl İçinde Ödenen (-)	671	468
<b>Dönem Sonu Bakiyesi</b>	<b>3.520</b>	<b>3.012</b>

Banka'nın ayrıca 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ayrılmış olan 1.381 TL (31 Aralık 2009: 1.351 TL) tutarında izin karşılığı ile 5.704 TL (31 Aralık 2009: 4.500 TL) tutarında Banka personeline ödenecek prim karşılığı bulunmaktadır.

3. Diğer Karşılıklar:

i) Muhtemel riskler için ayrılan serbest karşılıklara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

## ii) Diğer karşılıklara ilişkin bilgiler:

Banka diğer karşılıklar altında 10.239 TL (31 Aralık 2009: 10.007 TL) tutarında dava karşılığı, 4.339 TL (31 Aralık 2009: 10.152 TL) tutarında tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler karşılığı 1.589 TL (31 Aralık 2009: 1.622 TL) tutarında müşteriye verilen çek karneleri karşılığı, 12 TL (31 Aralık 2009: 15 TL) tutarında kredi kartı promosyon uygulaması karşılığı ile 227 TL (31 Aralık 2009: 230 TL) muhtelif alacaklar karşılığı sınıflandırmıştır.

## 4. Döviz Endeksli Krediler Kur Farkı karşılıklarına ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla hesaplanan döviz endeksli krediler kur farkı karşılıkları bu finansal tablolarda krediler bakiyesinden netleştirilmiş olup döviz endeksli krediler kur farkı karşılığı tutarı 6.140 TL (31 Aralık 2009: 1.848 TL)'dir.

**h. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:**

## 1. Vergi karşılığına ilişkin bilgiler:

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ayrılan kurumlar vergisi karşılığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

## 2. Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Ödenecek Kurumlar Vergisi	-	-
Menkul Sermaye İradı Vergisi	2.161	1.835
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	123	126
BSMV	1.352	1.483
Ödenecek Katma Değer Vergisi	66	117
Diğer	1.224	1.138
<b>Toplam</b>	<b>4.926</b>	<b>4.699</b>

## 3. Primlere ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	396	305
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	575	444
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel	-	-
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel	-	-
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren	-	-
İşsizlik Sigortası-Personel	27	21
İşsizlik Sigortası-İşveren	55	42
Diğer	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.053</b>	<b>812</b>

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

4. Banka, 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla TMS 12 uyarınca hesaplanan 20.611 TL (31 Aralık 2009: 20.863 TL) tutarındaki ertelenmiş vergi aktifi ve 3.001 TL (31 Aralık 2009: 2.846 TL) tutarındaki vergi pasifini netleştirdikten sonra 17.610 TL (31 Aralık 2009: 18.017 TL) net ertelenmiş vergi aktifini finansal tablolarına yansıtmıştır.

**i. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:**

Bulunmamaktadır.

**j. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:**

Bankanın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin detaylı açıklamalar:

Temin Eden Kuruluş	Tutar	Açılış Tarihi	Vade	Faiz Oranı (%)
EFG Eurobank Ergasias S.A.	87.178	28 Temmuz 2008	5+2 yıl	16,00
EFG Eurobank Ergasias S.A.	90.890	16 Şubat 2009	5+2 yıl	16,05

Kullanılan sermaye benzeri kredinin hisse senedine dönüştürme opsiyonu bulunmamaktadır.

**1. Sermaye benzeri kredilere ilişkin bilgiler:**

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi Bankalardan	-	-	-	-
Yurtiçi Diğer Kuruluşlardan	-	-	-	-
Yurtdışı Bankalardan	178.068	-	185.079	-
Yurtdışı Diğer Kuruluşlardan	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>178.068</b>	<b>-</b>	<b>185.079</b>	<b>-</b>

**k. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:**

**1. Ödenmiş sermayenin gösterimi:**

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Hisse Senedi Karşılığı	380.000	380.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

2. Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Banka'nın ödenmiş sermayesi 380.000 TL olup, kayıtlı sermaye sistemi uygulanmamaktadır.

3. Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Bulunmamaktadır.

## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

4. Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden, sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

5. Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

6. Bankanın gelirleri, karlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Bilanço ve bilanço dışı varlık ve yükümlülüklerde taşınan faiz, likidite ve döviz kuru riskleri Banka tarafından benimsenen çeşitli risk limitleri ve yasal limitler çerçevesinde yönetilmektedir.

7. Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin bilgiler:

Banka'nın Ana Sözleşmesi gereğince 1.000.000 adet kurucu hissesi bulunmaktadır. Ana Sözleşme'ye göre %5 oranında yasal yedeklerin ayrılması ve ödenmiş sermayenin %5'i oranındaki birinci temettünün dağıtılmasından sonra dağıtılabılır tutarın %10'u kurucu hisse sahiplerine dağıtılır.

8. Menkul değerler değerlendirme farklarına ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (İş Ortaklıklarından)	-	-	-	-
Değerleme Farkı	1.311	173	5.919	1.409
Kur Farkı	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>1.311</b>	<b>173</b>	<b>5.919</b>	<b>1.409</b>

9. Yeniden değerlendirme değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		31 Aralık 2009	
	TP	YP	TP	YP
Menkuller	-	-	-	-
Gayrimenkuller	3.824	-	7.787	-
Sermayeye Eklenecek İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri İle Gayrimenkul Satış Kazançları	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>3.824</b>	<b>-</b>	<b>7.787</b>	<b>-</b>

10. Geçmiş yıl kârının dağıtılmasına ilişkin bilgiler:

Banka'nın 31 Mart 2010 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda alınan karar gereği 2009 yılı karı olan 21.965 TL'nin 1.098 TL'si yasal yedek akçe ve 20.867 TL'si olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmıştır.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### III. NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

##### a. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

##### 1. Gayri kabili rücu nitelikteki taahhütlerin türü ve miktarı:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Vadeli döviz alım-satım taahhütleri	245.156	67.194
Vadeli menkul değerler alım-satım taahhütleri	86.245	15.049
Çek yaprakları için ödeme tahahhüdü	51.226	44.462
Kullandırma garantili kredi tahsis taahhüdü	13.957	9.999
Kredi kartlarına verilen harcama limiti taahhüdü	8.798	8.871
Kredi kartlarına ilişkin promosyon uygulamaları taahhüdü	6	-
Sermaye taahhüdü	2.000	2.000
İhracat taahhütlerinden kaynaklanan vergi, fon yükümlülükleri	1.281	1.479
Müşterilere verilen bloke çekler	394	2.215
<b>Toplam</b>	<b>409.063</b>	<b>151.269</b>

##### 2. Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararlar bulunmamaktadır. Bilanço dışı yükümlülüklerden oluşan taahhütler "Bilanço Dışı Yükümlülükler Tablosu"nda gösterilmiştir.

##### i. Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Diğer garantiler	632.644	721.245
Teminat mektubu	316.405	272.890
Akreditifler	151.782	98.514
Banka kabul kredileri	24.565	19.590
Faktoring garantileri	3.643	3.093
<b>Toplam</b>	<b>1.129.039</b>	<b>1.115.332</b>

##### ii. Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

	TP	YP
Kesin Teminat Mektupları	178.075	58.453
Gümrüklere Verilen Teminat Mektupları	21.134	985
Geçici Teminat Mektupları	25.907	2.766
Avans Teminat Mektupları	11.123	16.605
Diğer Teminat Mektupları	1.160	197
<b>Toplam</b>	<b>237.399</b>	<b>79.006</b>

## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

3. (i) Gayrinakdi kredilerin toplam tutarı:

	30 Eylül 2010	31 Aralık 2009
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	633.955	722.572
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli	-	-
Bir Yılda Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli	633.955	722.572
Diğer Gayrinakdi Krediler	495.084	392.760
<b>Toplam</b>	<b>1.129.039</b>	<b>1.115.332</b>

(ii) I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I inci Grup		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
<b>Gayrinakdi Krediler (*)</b>	<b>228.306</b>	<b>863.748</b>	<b>7.184</b>	<b>21.287</b>
Teminat Mektupları	227.205	77.960	7.152	510
Aval ve Kabul Kredileri	-	24.007	-	558
Akreditifler	-	150.715	-	1.067
Cirolar	-	-	-	-
Menkul Değer İhracı Satın Alma Garantileri	-	-	-	-
Faktoring Garantilerinden	1.101	2.510	32	-
Diğer Garanti ve Kefaletler	-	608.556	-	19.152

(\*) Yukarıdaki tabloda belirtilen gayrinakdi kredilere ek olarak Banka'nın toplam donuk alacak olarak sınıflandırdığı 8.514 TL tutarında gayrinakdi kredisi bulunmaktadır. Banka bu kredilerle ilgili olarak 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla 4.339 TL karşılık ayırmıştır.

**b. Yatırım Fonları:**

Banka, 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla fon toplam değeri 20.608 TL (31 Aralık 2009: 19.462 TL) olan 2 adet (31 Aralık 2009: 2 adet) yatırım fonunun kurucusudur. Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatı çerçevesinde kurulmuş olan fonların katılma belgeleri Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde kaydi olarak saklanmaktadır.

**c. Koşullu varlık ve yükümlülüklerle ilgili bilgiler:**

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Banka aleyhine açılmış bulunan davaların toplam tutarı 13.503 TL (31 Aralık 2009: 12.598 TL) olup bu kapsamdaki koşullu hususlara ilişkin olarak 30 Eylül 2010 finansal tablolarında 10.239 TL (31 Aralık 2009: 10.007 TL) tutarında karşılık ayrılmıştır.

**d. Bankaların uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış oldukları derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler:**

**MOODY'S (31 Aralık 2009 verileri üzerinden 30 Eylül 2010 tarihlidir)**

Kategori	Derecelendirme Notu	Görünüm
(Bireysel Kredi Notu)	D-	Durağan
(Uzun Vadeli Yabancı Para) (*)	Ba3	Durağan
(Kısa Vadeli Yabancı Para)	Not Prime	-
(Yerel Para Cinsinden Uzun Vadeli)	Ba2	Negatif
(Yerel Para Cinsinden Kısa Vadeli)	Not Prime	-

(\*) 06 Ekim 2010 tarihinde Uzun Vadeli Yabancı Para görünümü "Pozitif" olarak değişmiştir.

## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

#### IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

##### a. Faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

##### 1. Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler (\*):

	30 Eylül 2010		30 Eylül 2009	
	TP	YP	TP	YP
<b>Kredilerden alınan faizler</b>				
Kısa Vadeli Kredilerden	73.296	10.599	100.931	15.291
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	13.744	8.469	11.942	6.392
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	4.017	-	685	-
Kaynak Kullanımından Destekleme Fonundan Alınan Primler	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>91.057</b>	<b>19.068</b>	<b>113.558</b>	<b>21.683</b>

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

##### 2. Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010		30 Eylül 2009	
	TP	YP	TP	YP
TC Merkez Bankasından	-	-	25	-
Yurtiçi Bankalardan	166	37	168	26
Yurtdışı Bankalardan	26.887	3.017	15.761	802
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>27.053</b>	<b>3.054</b>	<b>15.954</b>	<b>828</b>

##### 3. İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	4	41



## EUROBANK TEKFEN A.Ş.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### b. Faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

###### 1. Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler (\*):

	30 Eylül 2010		30 Eylül 2009	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	97.311	2.765	101.796	2.237
TC Merkez Bankasına	-	-	-	-
Yurtiçi Bankalara	1.746	992	2.489	1.513
Yurtdışı Bankalara	95.565	1.773	99.307	724
Yurtdışı Merkez ve Şubelere	-	-	-	-
Diğer Kuruluşlara	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>97.311</b>	<b>2.765</b>	<b>101.796</b>	<b>2.237</b>

(\*) Nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

###### 2. İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler	2.916	4.683

##### c. Ticari Kar/Zarara İlişkin Açıklamalar (Net):

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
<b>Kar</b>	<b>882.238</b>	<b>659.757</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Karı	27.185	48.431
Türev Finansal İşlemlerden Kar	50.725	43.843
Kambiyo İşlemlerinden Kar (*)	804.328	567.483
<b>Zarar (-)</b>	<b>865.510</b>	<b>625.691</b>
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı	10.976	19.107
Türev Finansal İşlemlerden Zarar	48.946	41.670
Kambiyo İşlemlerinden Zarar (*)	805.588	564.914
<b>Net Kar/Zarar</b>	<b>16.728</b>	<b>34.066</b>

(\*) Kambiyo işlemlerinden kar/zarar içinde, türev finansal işlemlere ilişkin kur değişimlerinden kaynaklanan net kar tutarı 3.220 TL (30 Eylül 2009: 2.318 TL)'dir.

##### d. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın cari dönemde diğer faaliyet gelirlerinin tutarı 7.041 TL (30 Eylül 2009: 2.734 TL)'dir.

31 Aralık 2009 itibarıyla, Banka bilançosunda “Maddi Duran Varlıklar”da sınıflanan ve Banka Genel Müdürlük birimlerinin bulunduğu 21, 22, 23 ve 24 nolu bağımsız katlar, bankanın hisse devri ile ilgili olarak yapılan sözleşme kapsamında; Tekfen Holding A.Ş.'ne 18 Ocak 2010 tarihinde, 11.900.000 ABD Doları karşılığı 17.282 TL'ye satılmıştır. Bu işlem sonucu elde edilen 4.537 TL tutarındaki satış karı diğer faaliyet gelirleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### e. Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılıkları:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	10.607	39.031
III. Grup Kredi ve Alacaklar	1.699	6.676
IV. Grup Kredi ve Alacaklar	5.369	11.353
V. Grup Kredi ve Alacaklar	3.539	21.002
Genel Karşılık Giderleri	705	1.489
Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri	-	-
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri	4	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan FV	4	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Menkul Değerler Değer Düşüş Giderleri	-	-
İştirakler	-	-
Bağlı Ortaklıklar	-	-
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	-	-
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	-	-
Diğer	-	-
<b>Toplam</b>	<b>11.316</b>	<b>40.520</b>

##### f. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
Personel Giderleri	44.398	35.244
Kıdem Tazminatı Karşılığı (*)	1.209	832
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı	-	-
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	3.546	3.231
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	-	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	1.384	829
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	-	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	64	38
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	-	-
Diğer İşletme Giderleri	28.978	21.207
Faaliyet Kiralama Giderleri	8.318	5.699
Bakım ve Onarım Giderleri	393	391
Reklam ve İlan Giderleri	909	366
Diğer Giderler	19.358	14.751
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	-	17
Diğer	10.881	6.796
<b>Toplam</b>	<b>90.460</b>	<b>68.194</b>

(\*) 30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla “Kıdem Tazminatı Karşılığı Gider Hesabı” içerisinde 30 TL (30 Eylül 2009: 214 TL) tutarında “Personel İzin Karşılığı Gideri” bulunmaktadır.

##### g. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kar/zararına ilişkin açıklamalar:

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır. Banka'nın sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/zararı 16.434 TL olarak gerçekleşmiştir.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

**h. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamakta, sürdürülen faaliyetlerle ilgili vergi karşılığına ilişkin açıklamalar aşağıda sunulmaktadır.

1. Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın cari vergi gideri bulunmamakta olup, 2.858 TL ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır.

2. Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın, geçici farkların oluşmasından kaynaklanan 1.483 TL ve taşınan mali zarardan kaynaklanan 9.394 TL ertelenmiş vergi geliri; geçici farkların kapanmasından kaynaklanan 13.735 TL ertelenmiş vergi gideri olmak üzere net 2.858 TL tutarında ertelenmiş vergi gideri bulunmaktadır.

3. Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da giderine ilişkin açıklamalar:

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın geçici farklardan kaynaklanan 12.252 TL ertelenmiş vergi gideri ve mali zarardan kaynaklanan 9.394 TL ertelenmiş vergi geliri bulunmaktadır.

**i. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler dönem net kar/zararına ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın durdurulan faaliyeti bulunmamakta, sürdürülen faaliyetlerle ilgili net kar/zararına açıklamalar aşağıda ( j ) fıkrasında sunulmaktadır.

**j. Net dönem kar/zararına ilişkin açıklamalar:**

1. Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması Banka'nın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Bulunmamaktadır.

2. Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde etkisi:

III. Bölüm XIII. no.'lu dipnotta bahsedildiği üzere, Banka duran varlıklarının faydalı ömürlerini gözden geçirmiş ve bazı faydalı ömürleri yeniden belirlemiştir. Buna göre faydalı ömürlere ilişkin bahsi geçen değişiklik, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olarak değerlendirilmiş olup etkisi cari dönem ve gelecek dönem mali tablolarını etkileyecek şekilde muhasebeleştirilmiştir. Söz konusu değişiklik nedeniyle 30 Eylül 2010 itibarıyla sona eren döneme ait konsolide olmayan mali tablolarda 471 TL tutarında daha az dönem amortismanı tahakkuk ettirilmiş, dolayısıyla duran varlıklar 471 TL tutarında olumlu etkilenmiştir. Söz konusu tahmin değişikliğinin cari dönemdeki duran varlıkların taşınmakta olan değeri üzerindeki etkisi nedeniyle 94 TL tutarında daha fazla ertelenen vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilmiş olup, vergi gideri aynı tutarda olumsuz etkilenmiştir. Bu değişikliklerin toplam özsermaye üzerindeki etkisi 377 TL tutarında olumlu olarak gerçekleşmiştir.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)****k. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlere ilişkin açıklamalar:**

Banka'nın cari dönemde gelir tablosunda alınan ücret ve komisyonların tutarı 23.159 TL (30 Eylül 2009: 24.667 TL) olup, bu tutarın 3.808 TL (30 Eylül 2009: 2.926 TL)'si “Diğer” olarak sınıflandırılmıştır.

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
<b>Diğer Alınan Ücret ve Komisyonlar</b>		
Yatırım Fonları Hizmet Komisyonları	768	764
Havale Komisyonları	502	512
Hesap İşletim Ücretleri	384	448
Sigorta Komisyonları	173	183
Muhabirlerden Alınan Komisyonlar	124	130
Ortak Nokta Komisyonları	27	56
İtibar Mektubu Komisyonları	20	99
Diğer	1.810	734
<b>Toplam</b>	<b>3.808</b>	<b>2.926</b>

Banka'nın cari dönemde gelir tablosunda verilen ücret ve komisyonların tutarı 1.853 TL (30 Eylül 2009: 1.419 TL) olup, bu tutarın 1.845 TL (30 Eylül 2009: 1.385 TL)'si “Diğer” olarak sınıflandırılmıştır.

	30 Eylül 2010	30 Eylül 2009
<b>Diğer Verilen Ücret ve Komisyonlar</b>		
Ortak Nokta Takas Komisyonları	530	367
Kredi Kartı İşlem Giderleri	264	215
EFT için verilen Ücret ve Komisyonlar	168	189
Muhabirlere Verilen Komisyonlar	89	117
Havale Komisyonları	74	64
Diğer	720	433
<b>Toplam</b>	<b>1.845</b>	<b>1.385</b>

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

##### V. BANKA’NIN DAHİL OLDUĞU RİSK GRUBUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- a. Banka’nın dahil olduğu risk grubuna ilişkin işlemlerin hacmi, dönem sonunda sonuçlanmamış kredi ve mevduat işlemleri ile döneme ilişkin gelir ve giderler:

Önceki dönem bilgileri bilanço kalemleri için 31 Aralık 2009, gelir/gider kalemleri için 30 Eylül 2009 tarihleri itibariyle sunulmuştur.

1. 30 Eylül 2010:

Banka’nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka’nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
<b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>						
Dönem Başı Bakiyesi	-	3.070	185	25.937	47	1.724
Dönem Sonu Bakiyesi	-	16.092	239	28.341	38	332
<b>Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri</b>	<b>4</b>	<b>27</b>	<b>58</b>	<b>67</b>		<b>1</b>

(\*) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu’nun 49 uncu maddesinin 2’nci fıkrasında tanımlanmıştır.

2. 31 Aralık 2009:

Banka’nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka’nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
<b>Krediler ve Diğer Alacaklar</b>						
Dönem Başı Bakiyesi	-	2.739	25.759	23.499	70	335
Dönem Sonu Bakiyesi	-	3.070	185	25.937	47	1.724
<b>Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri</b>	<b>41</b>	<b>72</b>	<b>968</b>	<b>136</b>	-	<b>2</b>

(\*) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu’nun 49 uncu maddesinin 2’nci fıkrasında tanımlanmıştır.

3. Banka’nın dahil olduğu risk grubuna ait mevduata ve repo işlemlerine ilişkin bilgiler:

Banka’nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka’nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Mevduat</b>						
Dönem Başı	71.330	77.951	605.391	641.805	4.915	24.332
Dönem Sonu	51.241	71.330	668.603	605.391	28.320	4.915
<b>Mevduat Faiz Gideri</b>	<b>2.916</b>	<b>4.683</b>	<b>39.773</b>	<b>46.651</b>	<b>603</b>	<b>444</b>

(\*) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu’nun 49 uncu maddesinin 2’nci fıkrasında tanımlanmıştır.

### 30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Repo</b>						
Dönem Başı	-	-	-	-	31	176
Dönem Sonu	-	-	-	-	274	31
<b>Repo Faiz Gideri</b>	-	-	-	3	15	21

(\*) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 2'nci fıkrasında tanımlanmıştır.

4. Banka'nın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri diğer sözleşmelere ilişkin bilgiler:

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu (*)	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)		Banka'nın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
<b>Alım Satım Amaçlı İşlemler</b>						
Dönem Başı	13	24.694	82.136	59.800	-	-
Dönem Sonu	1.448	13	752.426	82.136	-	-
<b>Toplam Kar/Zarar</b>	<b>600</b>	<b>3.066</b>	<b>2.016</b>	<b>1.915</b>	-	-
<b>Riskten Korunma Amaçlı İşlemler</b>						
Dönem Başı	-	-	59.494	60.872	-	-
Dönem Sonu	-	-	57.736	59.494	-	-
<b>Toplam Kar/Zarar</b>	-	-	<b>(5.485)</b>	<b>1.950</b>	-	-

(\*) 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 2'nci fıkrasında tanımlanmıştır.

#### b. Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla ilgili olarak:

1. Taraflar arasında bir işlem olup olmadığına bakılmaksızın Banka'nın dahil olduğu risk grubunda yer alan ve Banka'nın kontrolündeki kuruluşlarla ilişkileri:

Banka, grup şirketleriyle çeşitli bankacılık işlemleri yapmaktadır. Bu işlemler ticari amaçlı olup, piyasa fiyatlarıyla gerçekleştirilmektedir.

2. İlişkinin yapısının yanında, yapılan işlemin türünü, tutarını ve toplam işlem hacmine olan oranını, başlıca kalemlerin tutarını ve tüm kalemlere olan oranını, fiyatlandırma politikası ve diğer unsurları:

	Toplam Risk Grubu	Finansal tablolarda yer alan büyüklüklere göre (%)
Alınan Krediler	846.010	81,00
Mevduat	748.164	37,87
Bankalar	564.892	80,55
Gayrinakdi krediler	44.765	3,96
Kiralama işlemlerinden borçlar (net)	1.233	100,00
Krediler	277	0,02
Repo işlemlerinden sağlanan fonlar	274	0,06

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın doğrudan ve dolaylı ortaklarından aldığı kredilerden kaynaklanan 96.201 TL tutarında kredilere verilen faiz ve komisyon gideri, doğrudan ve dolaylı ortakları ile olan plasman işlemlerinden kaynaklanan 29.890 TL tutarında bankalardan alınan faiz geliri mevcuttur.

3. Özsermaye yöntemine göre muhasebeleştirilen işlemler: Bulunmamaktadır.
4. Gayrimenkul ve diğer varlıkların alım-satımı, hizmet alımı-satımı, acenta sözleşmeleri, finansal kiralama sözleşmeleri, araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı, lisans anlaşmaları, finansman (krediler ve nakit veya aynı sermaye destekleri dahil), garantiler ve teminatlar ile yönetim sözleşmeleri gibi durumlarda işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka, EFG Finansal Kiralama A.Ş. ile finansal kiralama sözleşmelerine girmekte olup bu sözleşmelerden doğan net finansal kiralama borçları 1.233 TL (31 Aralık 2009: 2.127 TL)'dir. Banka'nın ilgili finansal kiralama sözleşmeleri için ödediği faiz gideri 114 TL (30 Eylül 2009: 168 TL)'dir.

Bankacılık Kanunu limitleri dahilinde Banka, Banka'nın dahil olduğu risk grubuna nakdi ve gayrinakdi kredi tahsis etmekte olup bu tutar Banka'nın toplam nakdi ve gayrinakdi kredi tutarının %1,63'ünü (31 Aralık 2009: %1,26) oluşturmaktadır.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla gayrimenkul harici diğer varlıkların alım-satım işlemleri kapsamında, Tekfen Risk Grubu'na dahil Tekfen Turizm ve İşletmecilik A.Ş.'nden 4 TL (30 Eylül 2009: 44 TL) bedelle sabit kıymet edinilerek aktiflere kaydedilmiştir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Banka'nın dahil olduğu risk grubuyla araştırma ve geliştirme sonucu elde edilen bilgilerin aktarımı ve yönetim sözleşmeleri bulunmamaktadır.

31 Aralık 2009 itibarıyla, Banka bilançosunda "Maddi Duran Varlıklar"da sınıflanan ve Banka Genel Müdürlük birimlerinin bulunduğu 21, 22, 23 ve 24 nolu bağımsız katlar, bankanın hisse devri ile ilgili olarak yapılan sözleşme kapsamında; Tekfen Holding A.Ş.'ne 18 Ocak 2010 tarihinde, 11.900.000 ABD Doları karşılığı 17.282 TL'ye satılmıştır. Bu işlem sonucu elde edilen 4.537 TL tutarındaki satış karı diğer faaliyet gelirleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla lisans ve hizmet bedeli olarak Banka, EFG IT Shared Services SA'ya 116 TL (30 Eylül 2009: 96 TL), EFG Audit&Consulting Services SA'ya 126 TL (30 Eylül 2009: 211 TL), EFG Eurobank Ergasias SA'ya 125 TL (30 Eylül 2009: Bulunmamaktadır) ödemiştir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Genel Müdürlük binasının ve arşiv binasının yönetim giderleri ile ilgili olarak Banka, Tekfen risk grubuna dahil, Tekfen Turizm ve İşletmecilik A.Ş.'ne katılım payı ve diğer giderler için 1.148 TL (30 Eylül 2009: 1.043 TL) ödeme yapmıştır.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Arşiv binasının yönetim giderleri ile ilgili olarak Banka, Tekfen risk grubuna dahil, Toros Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne 209 TL (30 Eylül 2009: 213 TL) kira bedeli ödemiştir.

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla Banka, Tekfen Holding A.Ş.'ye Genel Müdürlük birimlerinin bulunduğu katlar için kira bedeli olarak 1.626 TL (30 Eylül 2009: 39 TL), reklam masraf payı olarak 6 TL (30 Eylül 2009: 22 TL) ödemiştir.

**30 EYLÜL 2010 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN KONSOLİDE OLMAYAN  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (Devamı)**

**c. Üst yönetime sağlanan faydalara ilişkin bilgiler:**

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla üst yönetime dönem içerisinde ödenen tutar 6.318 TL (30 Eylül 2009: 6.965 TL)'dir.

**VI. BİLANÇO SONRASI HUSUSLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

Bulunmamaktadır.

**ALTINCI BÖLÜM**

**SINIRLI DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

**I. SINIRLI DENETİM RAPORUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

30 Eylül 2010 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait düzenlenen konsolide olmayan finansal tablolar Başaran Nas Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci ve Mali Müşavirlik A.Ş. (a member of PricewaterhouseCoopers) tarafından sınırlı denetime tabi tutulmuş olup, 12 Kasım 2010 tarihli sınırlı bağımsız denetim raporu konsolide olmayan finansal tabloların önünde sunulmuştur.

**II. BAĞIMSIZ DENETÇİ TARAFINDAN HAZIRLANAN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

Bulunmamaktadır.

.....